

פרוטוקול 60/23

מישיבת ועדת הכספים, שהתקיימה באופן מקוון באמצעות ישימוני ZOOM בתאריך 16.5.23

השתתפו ה"ה: ר' חולדאי - ראש העירייה - יו"ר, ג' שרעבי, ח' אריאלי, ס' ויצמן, ש' מסלאווי, א' פרוז.

נעדרו ה"ה: ח' גורן, ח' קראוס, מ' חיים, ש' קשת.

נוכחו ה"ה: מ' לייבה, מ' גילצר, ע' סלמן, א' שבתאי, א' לוי, ש' מלמד, ע' רודניצקי, ע' אהרוני, ש' זינגר, ל' בן חמו, ר' גת-קוממי, א' דור, ש' הרניב, ת' לוי, א' מלאכי, ר' פלאי, ח' פריד, ע' פרידלר, ג' קיסר, נ' רוזנברג, ש' שביט, א' שוע.

מזכיר: ענבל גולן

נושאים שנדונו:

מס' הסעיף

- | | |
|--|--------|
| היתר לעובדי עירייה לעסוק בעבודה נוספת מחוץ לעירייה, עמ' 1. | (1230) |
| שינוי מקורות מימון בתב"ר, עמ' 3. | (1231) |
| פטור חלקי מארנונה ל"מוסד מתנדב" לשנת 2023, עמ' 4. | (1232) |
| התקשרות עם חברת אחוזות חוף לניהול ותפעול של חניונים עבור רכבים שנגררו, עמ' 5. | (1233) |
| קבלת תרומות – מינהל השירותים החברתיים, עמ' 5. | (1234) |
| סגירת והקטנת תב"ר, עמ' 8. | (1235) |
| עדכון גורם מבצע בתב"ר, עמ' 9. | (1236) |
| אישור לפרסום מכרזים ודיווח זוכים במכרזים של חברת אתרים בע"מ במקרקעין המנוהלים ע"י החברה, עמ' 10. | (1237) |
| הכרזה על מתחמי פינוי ובינוי, עמ' 13. | (1238) |
| שינוי תארי משרות, עמ' 15. | (1239) |





חוק עזר לתל אביב-יפו (תיעול)(תיקון), התשפ"ג – 2023, עמ' 21.	(1240)
חוק עזר לתל אביב-יפו (סלילת רחובות)(תיקון), התשפ"ג – 2023, עמ' 23.	(1241)
הסכם מכר בין העירייה לבין ריבוע כחול נדל"ן בע"מ לצורך מקלט ציבורי, עמ' 25.	(1242)
עדכון מסגרות סעיפי תמיכות לשנת 2023, עמ' 26.	(1243)
התקשרות עם החברה למוסדות חינוך להפעלת מועדון לאזרחים ותיקים יוצאי אתיופיה, עמ' 27.	(1244)
מחיקת חובות, עמ' 27.	(1245)
פרוטוקולי וועדת הנחות, עמ' 28.	(1246)
עדכון דברי הסבר בתקציב הרגיל, עמ' 28.	(1247)
העברות ותוספות בתקציב הרגיל לשנת 2023, עמ' 29.	(1248)
צרור תעריפים – מאי 2023, עמ' 34.	(1249)
רשימה מס' 15 של העברות מסעיף לסעיף בתקציב הרגיל לשנת 2022, עמ' 35.	(1250)
רשימה מס' 16 של העברות מסעיף לסעיף בתקציב הרגיל לשנת 2022, עמ' 35.	(1251)
רשימה מס' 114 של תוספות בתקציב הרגיל לשנת 2022, עמ' 35.	(1252)
רשימה מס' 5 של העברות מסעיף לסעיף בתקציב הרגיל לשנת 2023, עמ' 35.	(1253)
רשימה מס' 104 של תוספות בתקציב הרגיל לשנת 2023, עמ' 35.	(1254)
רשימה מס' 4 של העברות מסעיף לסעיף בתקציב הבלתי רגיל לשנת 2023, עמ' 35.	(1255)
רשימה מס' 5 של תוספות בתקציב הבלתי רגיל לשנת 2023, עמ' 36.	(1256)



היתר לעובדי עירייה לעסוק בעבודה נוספת מחוץ לעירייה (1230)

הוחלט להמליץ בפני מועצת העירייה להתיר לעובדי העירייה הר"מ לעסוק בעבודה נוספת מחוץ לעירייה.

העבודה הינה מחוץ לשעות העבודה של העובדים בעירייה.

שם העובד	היחידה בעירייה	אחוז איש משרה בעירייה	מקום העבודה הנוסף	השכר החודשי בש"ח	התקופה בחודשים
עמית כהן	חינוך	100	משגיח כשרות מסעדה ת"א	3,000	3
עמית שרוני	חינוך	100	מניקור עצמאית	200	36
תמר נעים	חינוך	50	ניהול והדרכה צהרון חינוך מיוחד מודיעין מכבים רעות	4595	36
ידידה לרנר	חינוך	28	הוראה ישיבת בית יהודה כפר מימון	10,623	36
			הוראה משרד החינוך	5862	36
מלכה חבשוש	חינוך	57	הדרכה אגף שח"ר משרד החינוך	5,800	36
			הוראה בתיכון עיריית פ"ת	3,000	36
אבישג נגר	כספים	100	מזכירה מכון אגרוף ראשל"צ	1,440	36
אדלר שפיר	כספים	100	אימון כדורגל מנטלי	1,000	36
אדם חוני	כספים	100	עוזר מחקר קבוצת יפעת בני ברק	3,000	36
נדב גורדון	שירותים חברתיים	100	מלצר מסעדה ת"א	2,000	12
יוליה קרבץ פנר	שירותים חברתיים	100	מרצה בייס מרכזי להכשרת עובדי שירותי רווחה ר"ג	2,136	4



12	3,000	הדרכה בי"ס דימול ר"ג	75	שירותים חברתיים	חגית קליין
36	3,000	שליח וולט	100	שירותים חברתיים	רום בירנבאום
36	2,500	עו"ס ומרצה עצמאית	75	שירותים חברתיים	דקלה פורטל
36	5,000	הנחייה בי"ס נגב ב"ש	100	קהילה תרבות וספורט	שירה לוי בנימיני
12	5,000	עורכת לשון עצמאית	100	קהילה תרבות וספורט	רוני אבני
12	3,000	שליח וולט	100	בינוי ותשתית	ניסים מספי
36	3,200	טיפול עיסוי מכבי טבעי חולון	100	בינוי ותשתית	דודו אהרוני
36	3,000	חלוקת מזון עמי שיווק חולון	100	תפעול	אליאב בן יעקב
36	2,500	מלצר מסעדה ת"א	100	תפעול	רז משה
12	4,000	שליח וולט	100	תפעול	אורי באבא
36	1,500	דוגם שפכים עצמאי	100	תפעול	רועי אברהמוף
36	ללא שכר	חברת וועד מנהל עמותת האחים שלנו ירושלים	100	הרשות לחוסן ושוויון חברתי	איילה אזולאי

1231 שינוי מקורות מימון בתב"ר

1. ועדת כספים מיום 19.12.2022 אישרה תב"ר בסך 30 מלש"ח לשבילי אופניים 2023 – 02-074116-455-4. עקב קבלת מימון חיצוני לפרויקט זה מאת חברת נתיבי איילון כנגזר מתמריצי "מהיר לעיר", מוצע לאשר שינוי מקור מימון כדלהלן:

מקור	מימון קיים	מימון מעודכן מוצע
היטל השבחה	30	17.24
נתיבי איילון (תמריצי "מהיר לעיר")	0	12.76
סה"כ	30	30

2. ועדת כספים מיום 20.12.2021 אישרה תב"ר בסך 300 אלש"ח להצטיידות כיתות גני"ל – 02-081216-000-6 במימון משרד החינוך. עקב רישום בסעיף הכנסה ייעודי אחר, מוצע לעדכן את מקור המימון כדלהלן:

מקור	מימון קיים	מימון מעודכן מוצע
משרד החינוך	0.3	0
קרן עודפי תב"ר	0	0.3
סה"כ	0.3	0.3

3. ועדת כספים מיום 20.12.2021 אישרה תב"ר בסך 3 מלש"ח להקמת גני"ל הרב קוק – 02-081211-330-1 במימון משרד החינוך. עקב עדכון בהרשאה של משרד החינוך לפרויקט זה, מוצע לעדכן את מקור המימון כדלהלן:

מקור	מימון קיים	מימון מעודכן מוצע
משרד החינוך	3	1.75
היטל השבחה	0	1.25
סה"כ	3	3

4. ועדות כספים בשנים 2022-2023 אישרו תב"ר בסך 76 מלש"ח, להקמת פארק חופי בצפון מערב העיר (תב"ע 3700), כנגזר מהנחיות התב"ע – 02-074612-510-8. מוצע לטייב את מקורות המימון כדלהלן:

מקור	מימון קיים	מימון מעודכן מוצע
היטלי השבחה (כללי)	76	16
היטלי השבחה 3700	0	60
סה"כ	76	76



1231) שינוי מקורות מימון בתב"ר (המשך)

5. ועדת כספים מיום 19.12.2022 אישרה תב"ר בסך 100 מלש"ח, לפיתוח תב"ע שדה דב – 02-074112-050-7, במימון רשות מקרקעי ישראל. לאור עיכוב בשיווקי הקרקע שתוכננו, נדרש לתקן את מקור המימון כדלהלן:

מקור	מימון קיים	מימון מעודכן מוצע
רשות מקרקעי ישראל	100	50
היטלי פיתוח	0	50
סה"כ	100	100

6. ועדת כספים מיום 19.12.2022 אישרה תב"ר בסך 60 מלש"ח, אשר מהווים את המימון המשוער ממשרד החינוך, להקמת ביי"ס עיי"ס גלבוץ – 02-081129-560-8. לאור אי בהירות לגבי מימון משרד החינוך ודחיפות תחילת ביצוע הפרויקט, נדרש לתקן את מקור המימון כדלהלן:

מקור	מימון קיים	מימון מעודכן מוצע
משרד החינוך	60	0
קרן המים	0	60
סה"כ	60	60

הוחלט לאשר שינוי מקורות מימון בתב"ר, כמפורט לעיל.

1232) פטור חלקי מארנונה ל"מוסד מתנדב" לשנת 2023

סעיף 5 (ג) לפקודת מסי העיריה ומסי הממשלה (פיטורין), 1938 (להלן – "פקודת הפיטורין") קובע פטור חלקי בשיעור 2/3 מתשלום הארנונה לנכסים המוחזקים ע"י מוסדות לשירות הציבור בתנאי שהם משמשים לצרכי הציבור ושאושרו ע"י שר הפנים לצורך פיטורין עפ"י סעיף זה.

ביום 09.01.19 נכנס לתוקפו החוק לתיקון פקודת הפיטורין (תיקון מס' 32). במסגרת התיקון, תוקן סעיף 5 (ג) כך שסמכות האישור של "מוסד מתנדב לשירות הציבור" תהא של מועצת הרשות המקומית. מתן הפטור כפוף לתנאים ולכללים שקבע המנהל הכללי של משרד הפנים ולאחר שהונחה לפני מועצת הרשות חוות דעתה של וועדת ההנחות של הרשות המקומית.

ביום 15.4.19 פורסם חוזר 5/2019 של מנכ"ל משרד הפנים, בו צוינו התנאים והקריטריונים לקבלת הפטור. תנאי למתן הפטור הוא עמידה בכל הקריטריונים שנקבעו במצטבר.

בהתאם לכך בחנה וועדת ההנחות, בישיבותיה מיום 3.5.2023 ומיום 8.5.2023 את הבקשות שהוגשו לשנת 2023 ולהלן חוות דעתה ביחס לכל בקשה ובקשה.

מצ"ב פרוטוקולי ועדת הנחות מיום 3.5.2023 ומיום 8.5.2023.

שווי הפטור יעודכן בהתאם לשיעור החיוב השנתי במהלך השנה.

הוחלט לאשר פטור חלקי מארנונה ל"מוסד מתנדב" לשנת 2023, כמפורט להלן ובמצ"ב.



1233) התקשרות עם חברת אחוזות חוף לניהול ותפעול של חניונים עבור רכבים שנגררו

התקשרות עם חברת אחוזות חוף (להלן – החברה) לניהול ותפעול של שלושה חניונים המיועדים לקלוט רכבים אשר נגררו בגין עבירות תנועה ע"י הקבלן שזכה במכרז לפינוי כלי רכב החונים במקומות אסורים ברחבי העיר.

במסגרת ההתקשרות החברה תמשיך להפעיל ותנהל את החניונים עבור העירייה, תגבה את הסכומים מהאזרחים שרכבם נגרר והכל בצורה אוטומטית (גביית הכספים ושחרור הרכב עם מערך תומך) ותעביר את מלוא התשלום שנגבה עבור הוצאות העירייה ועלות ספק הגרירה, בניכוי הוצאות החברה.

תקופת ההתקשרות עם החברה הינה זהה לתקופת ההתקשרות מול הקבלן שזכה במכרז לפינוי כלי הרכב החונים במקומות אסורים, דהיינו חמש שנים מיום חתימת הקבלן על החוזה, (החל מתאריך 1.4.2023) כאשר לעירייה שמורה האופציה להארכת ההתקשרות בארבע שנים נוספות.

התמורה – העירייה תעביר לחברה סך של 63 ₪ כולל מע"מ בגין כל רכב נגרר המועבר לחניון. סך התמורה השנתית לא יפחת מתשלום של 63 ₪ כפול 24,000 רכבים (שזו התחייבות העירייה לקבלן מכח המכרז הקודם).

הסך של 63 ₪ (כולל מע"מ) לרכב, הינו התשלום הכולל עבור כל ההוצאות השוטפות של החברה לרבות עמלות הסליקה על התשלומים.

במידה ויהיה צורך בהוספת חניונים, הנושא יובא לאישור הועדה כולל קביעת התשלום.

לאור האמור הוחלט לאשר התקשרות עם חברת אחוזות החוף לתקופת ההתקשרות שהינה זהה לתקופת ההתקשרות של הקבלן שזכה במכרז פינוי כלי רכב החונים במקומות אסורים, דהיינו, לתקופה של 5 שנים החל מתאריך 1.4.2023 + אופציה להארכה ב- 4 שנים נוספות.

1234) קבלת תרומות – מינהל השירותים החברתיים

להלן דיווח על תרומות שהומלצו לאישור ע"י ועדת התרומות של מינהל השירותים החברתיים בתאריכים 18/12/22, 24.1.23 ושאושרו ע"י ראש העירייה:

אחד לאחד בע"מ, תרומה בשווה כסף – 270 שמיכות פוך יחיד ו- 50 שמיכות פוך זוגיות – סה"כ שווי מוערך - 22,490 ₪. התרומה ניתנה למשפחות נזקקות באגף מזרח.

סי.טי. אס אוונטיס ישראל בע"מ - תרומה בשווה כסף- 120 כרטיסים למופע חנוכה- "גשם של סופגניות" – שווי מוערך - 17,880 ₪. התרומה לילדי משפחות המטופלות באגף רווחה דרום.

יערית רחל סופר - תורמת פרטית - תרומה בשווה כסף- חבילת טיטולים, אמבטיה מתקפלת וסינר הנקה יד שנייה. סה"כ שווי מוערך - 140 ₪. התרומה ניתנה למשפחות המטופלות ע"י מסיל"ה.

אוסקר לאופר - תורם פרטי - תרומה בשווה כסף- אוניברסיטה לתינוק, מזון לתינוקות, כיסא לילד, מנשאים, בגדים וצעצועים לתינוקות מיד שנייה- סה"כ שווי מוערך - 1,100 ₪. התרומה ניתנה למטופלי מסיל"ה.

מרים לוינסון - תורמת פרטית - תרומה בשווה כסף- טיולון מיד שנייה- סה"כ שווי מוערך - 200 ₪. התרומה ניתנה למטופלי מסיל"ה.



קבלת תרומות – מינהל השירותים החברתיים (המשד) (1234)

קלואי סנדלר-תורמת פרטית - 2 תרומות בשווה כסף - מזון תינוקות, מיטת תינוק, עגלת תינוק מיד שנייה, 12 חבילות חיתולים וציוד לתינוקות, ביגוד לילדים ועגלת תינוק מיד שנייה – סה"כ שווי מוערך - 2,000 ₪. התרומות ניתנו למטופלי מסיל"ה.

נסיה שוסיט - תרומה בשווה כסף - 4 חבילות מזון תינוקות. סה"כ שווי מוערך - 260 ₪. התרומה ניתנה למטופלי מסיל"ה.

אודיל - תרומה בשווה כסף - 3 שמיכות. סה"כ שווי מוערך - 150 ₪. התרומה ניתנה למטופלי היחידה לדרי רחוב.

ישראל אליהו-תורם פרטי - 2 תרומות - תווי זהב בשווי כולל של 3200 ₪ התווים חולקו למשפחות עם ילדים המקבלים סיוע באגף רווחה מרכז-צפון, לרכישת ילקוטים לביה"ס. מפזרי חום בטיחותיים בשווי 1440 ₪ ו- 50 שמיכות בשווי 4000 ₪ סה"כ שווי מוערך של התרומה 5440 ₪. התרומות חולקו למטופלי אגף רווחה מרכז - צפון.

תורם אנונימי - 45 ערכות לביה"ס שכוללות ציוד לימודי, שווי מוערך לכל ערכה 120 ₪, סה"כ שווי מוערך - 5400 ₪.

אפונה בע"מ תרומה בשווה כסף- ערכות יצירה לילדים, סה"כ שווי מוערך - 4000 ₪. התרומה ניתנה למסגרות הביביסטרם המודרכות ע"י מסיל"ה.

שגרירות תאילנד בישראל - תרומה בשווה כסף- ציוד, ביגוד ומזון לתינוקות, סה"כ שווי מוערך - 3400 ₪. התרומה ניתנה למטופלי מסיל"ה.

עמותת "לא עומדות מנגד" - תרומה בשווה כסף- 14 פחיות מטרנה, סה"כ שווי מוערך - 840 ₪. התרומה ניתנה למטופלי מסיל"ה.

דליה שחורי - תרומה בשווה כסף- 10 ילקוטים, סה"כ שווי מוערך - 2800 ₪. התרומה ניתנה לילדים המטופלים באגף רווחה מרכז-צפון.

עמותת בקול - תרומה בשווה כסף- תרומת מכשיר שמיעה לילד המטופל ע"י מסיל"ה. סה"כ שווי מוערך - 3000 ₪. התרומה ניתנה למסיל"ה.

תרומה ממס' תורמים פרטיים שהעבירו את התרומה באמצעות חברת המועצה אופירה יוחנן וולק - 38 ילקוטים מיד שנייה, סה"כ שווי מוערך - 1900 ₪ התרומה ניתנה למסיל"ה.

קלואי סנדלר - תורמת פרטית - תרומה בשווה כסף- עגלת תינוק מיד שנייה, חיתולים, ציוד ומזון לתינוקות, 2 מחשבים ניידים שנייה, ביגוד וצעצועים לילדים מיד שנייה, סה"כ שווי מוערך - 3,400 ₪. התרומה ניתנה למשפחות המטופלות במסיל"ה.

ליז כהן - תורמת פרטית - תרומה בשווה כסף- שוברים לרכישת מזון בשופרסל- סה"כ שווי התרומה - 300 ₪. התרומה ניתנה למסיל"ה.

עובד עירייה - תרומה בשווה כסף- 2 ספלים, סה"כ שווי מוערך - 100 ₪. התרומה ניתנה לאגף רווחה מרכז-צפון לתכנית "נתיבים בהורות".

משפחת יעקב - תרומה בשווה כסף- 50 חבילות מזון לפסח, סה"כ שווי מוערך - 7500 ₪. התרומה ניתנה לאגף רווחה דרום לחלוקה לתושבים נזקקים.

קונדיטורית שמו - תרומה בשווה כסף- תרומת לחמים ומאפים לאורך השנה. שווי מוערך לחודש - 500 ₪, סה"כ שווי מוערך לשנה - 6000 ₪. התרומה ניתנת לאזרחים ותיקים במועדון לקשיש נווה שרת, אגף רווחה מרכז-צפון.



קבלת תרומות – מינהל השירותים החברתיים (המשד) (1234)

- ארקפה**- תרומה בשווה כסף- מאפים ולחמים בשווי 200 ₪ לחודש, סה"כ שווי תרומה לשנה – 2400 ₪. התרומה ניתנת לאזרחים ותיקים במועדון לקשיש נווה שרת, אגף רווחה מרכז-צפון.
- הורי ביה"ס גבריאל**- תרומה בשווה כסף- 23 חבילות מזון בשווי 200 ₪ לכל חבילה, סה"כ שווי מוערך- 4600 ₪. התרומה ניתנה למרש"ל לחלוקה לאוכלוסיית העיוורים המקבלים שירות במרכז.
- תרומה אנונימית**- תרומה בשווה כסף- 24 חבילות סימילאק ומטרנה- 261 חבילות חיתולים, סה"כ שווי מוערך- 1915 ₪. התרומה חולקה למטופלי מסיל"ה.
- עמרי כנען**- תורם פרטי, תרומה בשווה כסף- משחקים לילדים יד שנייה, סה"כ שווי מוערך- 4500 ₪. התרומה יועדה לפרויקט השוטטות המופעל ע"י מסיל"ה ומינהל קהילה. המשחקים הועברו למרכז יעודי שהוקם בגינת הרציפים.
- קרן מועדון הכדורגל מכבי ת"א**- תרומה בשווה כסף- 18 כרטיסי מזון בשווי 250 ₪ לכרטיס סה"כ שווי מוערך- 4500 ₪. התרומה ניתנה לאגף רווחה מזרח לחלוקה למשפחות בעוני והדרה.
- טליה ויגודר**- תורמת פרטית, תרומה בשווה כסף- 56 חבילות תחבושות הגייניות, סה"כ שווי מוערך- 500 ₪. התרומה ניתנה למסיל"ה ויועדה לנשים המטופלות ע"י מסיל"ה.
- ניצן שגיא**- תורם פרטי, תרומה בשווה כסף- 7 חבילות מטרנה, סה"כ שווי מוערך- 350 ₪. התרומה ניתנה למשפחות המטופלות במסיל"ה.
- מאליס קוסמטיקה בע"מ**, תרומה בשווה כסף- 8 פיג'מות וואנזי לנשים, סה"כ שווי מוערך- 1760 ₪. התרומה ניתנה למשפחות המטופלות במסיל"ה.
- גל זהבי-תורם פרטי**, תרומה בשווה כסף-עגלת תינוק יד שנייה, סה"כ שווי מוערך- 800 ₪. התרומה נמסרה למסיל"ה למשפחות המטופלות במסיל"ה.
- קלרה בכר**- תורמת פרטית, תרומה כספית- 600 ₪ - התרומה הופקדה בחשבון העירייה. התרומה עבור מועדון אביב צעיר- בתחום נכויות, לפעילות עם אנשים בעלי מוגבלויות. הוצג אישור מהבנק שהתרומה הופקדה לחשבון העירייה.
- מאנדיי בע"מ**, תרומה בשווה כסף- צעצועים וספרים מיד שנייה, סה"כ שווי מוערך- 2000 ₪. התרומה נמסרה למסיל"ה עבור תכנית הפחתת שוטטות ילדים בנווה שאנן- למשפחות המטופלות במסיל"ה.
- אילין לאופר**- תורמת פרטית, תרומה בשווה כסף- כרית הנקה, ציוד לימודי, מזון וביגוד ומוצרים הגייניים לתינוקות, קשתות לעגלה מיד שנייה- סה"כ שווי מוערך- 1500 ₪. התרומה נמסרה למסיל"ה למשפחות המטופלות במסיל"ה.
- יערית רחל סופר**- תורמת פרטית- 2 תרומות בשווה כסף - עגלת תינוק מיד שנייה, משחקים מיד שניה וציוד לתינוקות- סה"כ שווי מוערך- 2,500 ₪. התרומה נמסרה למסיל"ה למשפחות המטופלות במסיל"ה.
- מאפיית לחמים דזינגון**- תרומה בשווה כסף- מיני מאפים 4 פעמים בשבוע בשווי 300 ₪- שווי מוערך לחודשיים- 2400 ₪. התרומה נמסרה למרש"ל – מרכז רב שירותים לעיוור, עבור כיבוד לבאי המועדון.
- תורם אנונימי**- תרומה בשווה כסף- ציוד לתינוקות- סה"כ שווי מוערך- 1270 ₪. התרומה נשלחה למסיל"ה ללא זיהוי התורם ומיועדת למטופלי מסיל"ה.
- איל אלמבוגן**- תורם פרטי-תרומה בשווה כסף- ציוד לתינוקות- סה"כ שווי מוערך- 722.30 ₪. התרומה נמסרה למסיל"ה ומיועדת למטופלי מסיל"ה.



סגירת והקטנת תב"ר (1235)

חברי ועדת הכספים מתבקשים לאשר סגירת והקטנת תב"רים, בהתאם לפירוט הבא (המהלך נגזר מהוראות משרד הפנים לניהול תקציבי הפיתוח):

1. סגירת תב"רים:

סעיף	נושא	סך תקציב נצבר (כולל הפחתות)	יתרת תקציב למחיקה	סיבת הסגירה
02-074116-448-5	שבילי אופניים - 2016	30,430,000	5,160,638	הסתיים
02-081142-400-2	בי"ס אורט גאולה	3,727,286	1,971,377	הסתיים
02-081144-830-1	בי"ס ארנון-מוזיר-הרחבה	25,000,000	1,532,208	הסתיים
02-074410-127-3	רח' יפת-עב' במימון נת"ע	6,435,000	1,447,458	הסתיים
02-082915-015-4	דשא סינטטי-מגרש כדורגל דיוויס לואיס	9,560,000	1,200,558	הסתיים
02-077114-200-5	רכישת טרקטור	1,900,158	844,587	בוטל הרכש
02-071210-234-8	רכישת רכבים וציוד יעודי 2018	12,950,000	775,663	הסתיים
02-082879-823-5	מרכז יהודי ערבי - חדר כושר	13,761,714	259,127	הסתיים



סגירת והקטנת תב"ר (1235)

2. הקטנת תב"רים:

סעיף	נושא	סך תקציב נצבר (כולל הפחתות)	יתרת תקציב למחיקה	סיבה
02-074410-505-9	תכנון הסדרי תנועה - רק"ל	550,000	11,017	הסתיים
02-081211900-7	מעונות יום לקהילה הזרה- ראש פינה	25,500,000	23,000,000	ביטול פרויקט והקמת חדש
02-081117-808-9	בי"ס עירוני ה' - שיפוץ עומק והסבת אולם לכיתות	33,700,000	2,400,000	הקטנה

סה"כ: כ- 38.6 מלש"ח

- * עודף שאינו מקרנות ומקור חיצוני יצטבר בקרן לעבודות פיתוח בעתיד – תב"רים שנסגרו.
- ** בחלק מהסעיפים מדובר בהערכת סכום סגירה – התב"ר נמצא בשלבי קבלת חשבונות סופיים.
- *** בחלק מהסעיפים היתרה לסגירה הינה בשילוב במימון מקורות חוץ עירוניים, שלא התקבלו.

הוחלט לאשר סגירת והקטנת תב"רים, כמפורט לעיל.

עדכון גורם מבצע בתב"ר (1236)

1. ועדת כספים מיום 12.2.2023.2020 אישרה שינוי מקור בתב"ר הקמת מרכז קהילתי בגן מאיר (המרכז הגאה) - 02-082811-650-3, במימון תרומה לפרויקט באמצעות קרן ת"א בסך כ-990 אלש"ח. לאור תוספת שמובאת לפרויקט בסך כ-1 מלש"ח במסגרת רשימת תוספות מס' 5 בוועדת הכספים הנוכחית (במימון התרומה), מוצע לבטל את הפניה לשינוי מקור המימון שהוגשה בנפרד.
2. ועדת כספים מיום 23.6.22 אישרה תב"ר בסך 250 אלש"ח לתכנון שיפוץ בניין ברח' התקומה 46/שד' י-ם - 02-091110-654-9, לביצוע באמצעות חברת חלמיש. לאחר בדיקה ראשונית של תכולת העבודות, מוצע למסור פרויקט זה לתכנון וביצוע באמצעות חברת עוי"ב, אשר לה ניסיון רב בפרויקטים מסוג זה. תקורה 4%.
3. ועדת כספים מיום 20.12.21 אישרה תב"ר בסך 16.5 מלש"ח להצטיידות אגפים וכיתות חדשות 02-081332-452-3. בשל טעות סופר לא צוינו החברות העירוניות הבאות במסגרת התקציב - מוצע לשלב גם את החברות - חב' עזרה ובצרון ואחוזות חוף, במסגרת התקציב הקיים. תקורה 4%.
4. ועדת כספים מיום 20.12.21 אישרה תב"ר בסך 15 מלש"ח לשיפוצים, שדרוגים והשקעות שונות במבני החינוך בעיר – 020811017005. בשל טעות סופר לא צוינו החברות העירוניות הבאות במסגרת התקציב - חב' גני יהושע, חב' עזרה ובצרון, חב' יובל חינוך, חב' מוסדות חינוך, חב' אחוזות חוף, במסגרת התקציב הקיים. תקורה 4%.
5. ועדת כספים מיום 08.11.2022 אישרה תב"ר בסך 2 מלש"ח עבור שיפוץ מרכז המוזיקה פליציה בלומנטל בסעיף – 02-082313-600-7 "מרכז המוזיקה ברח' ביאליק(ע"ש בלומנטל)". מוצע להוסיף את חברת מוסדות חינוך במסגרת התב"ר המאושר. עמלת החברה 4%.

הוחלט לאשר עדכון גורם מבצע בתב"ר, כמפורט לעיל.



1237) אישור לפרסום מכרזים ודיווח זוכים במכרזים של חברת אתרים בע"מ במקרקעין המנוהלים ע"י החברה

בהתאם לנוהל אסדרת חברה עירונית שפורסם ע"י משרד הפנים נדרשת החברה עפ"י סעיף 9.2.7 לנוהל לאישור מועצת העירייה בגין התקשרות ו/או יציאה למכרז במקרקעין לתקופה העולה על 5 שנים.

בהתאם להוראות נוהל בעניין "מקרקעין – החברה לא תהא רשאית למכור זכויות במקרקעין, להחליפם, למשכנם, או להשכיר אותם לתקופה העולה על 5 שנים, אלא על פי החלטת מועצת הרשות המקומית ברוב חבריה ובאישור שר הפנים או מי שהוסמך לכך מטעמו".

לאור האמור:

1. חברת אתרים מבקשת את אישור הועדה לפרסום המכרזים בנכסים כמפורט להלן:

הנכס	מיקום	שטח מקורה (במ"ר)	שטח גלריה (במ"ר)	שטח חוץ (במ"ר)	סטטוס נכס	תקופת ההתקשרות בשנים
מבנה 30 יחידות 2-3	יריד המזרח	98	35	175	מאוכלס עד 30.9.23	5 + 5
מבנה 41 יחידה 1	יריד המזרח	103	39		מאוכלס עד 31.1.24	5 + 5
מבנה 41 יחידה 2	יריד המזרח	335	69		מאוכלס עד 31.1.24	5 + 5
מבנה 43 יחידות 15-16	יריד המזרח	230			פנוי/ בשיפוץ	5 + 5
מבנה 43 יחידות 17-18	יריד המזרח	109			פנוי/ בשיפוץ	5 + 5
JP22	מחסן 2 נמל יפו	85			פנוי	5 + 5
JP23	מחסן 2 נמל יפו	55			פנוי	5 + 5
JP24	מחסן 2 נמל יפו	55			פנוי	5 + 5



5 + 5	פנוי			45	מחסן 2 נמל יפו	JP25
5 + 5	פנוי			45	מחסן 2 נמל יפו	JP26
5 + 5	פנוי			120	מחסן 2 קומה 2 נמל יפו	JP19
5 + 5	פנוי			85	מחסן 2 נמל יפו	JP17
5 + 5	פנוי			210	מחסן 2 נמל יפו	JP18
5 + 5	פנוי	95.5		60	מחסן 3 קומה קרקע נמל יפו	JP27
5 + 5	פנוי	63		75	מחסן 3 קומת קרקע נמל יפו	JP28
5 + 5	פנוי			90	מחסן 3 קומה א' נמל יפו	JP29
5 + 5	פנוי			90	מחסן 3 קומה א נמל יפו	JP30
5+5	מאוכלס עד 31.12.23			240	גן לונדון חניון	תחנת תדלוק



1237) אישור לפרסום מכרזים ודיווח זוכים במכרזים של חברת אתרים בע"מ במקרקעין המנוהלים ע"י החברה (המשד)

2. חברת אתרים מבקשת את אישור הועדה לקביעת זוכים במכרזים בנכסים כמפורט להלן:

תקופת ההתקשרות בשנים	התקשרות עם הזוכה	שטח חוץ (במ"ר)	שטח גלריה (במ"ר)	שטח מקורה (במ"ר)	מיקום	הנכס
5 + 5	ויזל ירזין סלע השקעות בע"מ	224		237	נמל תל אביב	מבנה 9 יחידה 1
5 + 5	אל שרד בע"מ			483	נמל תל אביב	מבנה 9 יחידה 2
5 + 5	טוונטי פור סבן אופנה בע"מ			351	נמל תל אביב	מבנה 9 יחידה 4
5 + 5	אל שרד בע"מ		+ 146 גלריית אחסנה 116	563	נמל תל אביב	מבנה 9 יחידה 5
5 + 5	רשת פיצה פורמניס בע"מ	34		78	נמל תל אביב	מבנה 9 יחידה 6
5 + 5	הרצל פסי			21	מרינה תל אביב	מבנה M58
5 + 5	מורן אהרון ואלישבע אנגלברג	37		105	יפו העתיקה	OJ2+6+7

הוחלט לאשר:

1. לחברת אתרים יציאה למכרז לנכסים לעיל כמפורט בסעיף 1.
2. לחברת אתרים להתקשר עם הזוכים במכרזים לעיל כמפורט בסעיף 2.



1238) הכרזה על מתחמי פינוי ובינוי

לצורך קידום פעילות להתחדשות עירונית, הגדלת היקף המימוש של מיזמים להתחדשות עירונית והאצת ביצועם בסיוע הרשות הממשלתית נדרשת הכרזה של מתחמים כמתחם פינוי בינוי.

הכרזה על מתחם פינוי-בינוי במסלול מיסוי מעוגנת בחוק הרשות הממשלתית להתחדשות עירונית, התשע"ו-2016. סעיף 14(א2) לחוק קובע, כי מנהל הרשות הממשלתית להתחדשות עירונית יכריז על מתחם לבקשת יזם, בהסכמת הרשות המקומית ועל פי התנאים הקבועים בסעיף.

הכרזה שכזו נדרשת לצורך סיוע של הרשות להתחדשות עירונית אם באמצעות סיוע להתארגנות, ומתן תמריצים שונים הקבועים בחוק.

לכן בהמשך להנחיית הרשות הממשלתית להתחדשות עירונית ולאחר דיונים עם משרד הפנים ומשרד המשפטים הובהר כי לעת הגשת בקשה להכרזה, לצורך הוכחת הסכמת הרשות המקומית, היזם נדרש לצרף למסמכי הבקשה את החלטת מועצת הרשות המקומית.

תא/5000 הגדירה מס' מתחמים כמתחמי התחדשות עירונית המאפשרת לקבל תמריצים תכנוניים. המתחמים המובאים לצורך הכרזה, הינם מתחמים המסומנים כמתחמי התחדשות עירונית.

במסגרת החלטה מס' 965 מישיבת ועדה הכספים מיום 13.3.22 לצורך קידום ותמרוץ נוסף, הוגדרו 11 איזורים ספציפיים בעלי היטל השבחה מופחת של 25% או 0% כשיתרת העיר הוגדרה כאזור ללא שינוי, בעל היטל השבחה בשיעור של 50%.

מועצת העיר מתבקשת להביע הסכמתה להכרזה עבור התכניות הבאות כמתחמי פינוי בינוי מתוקף חוק הרשות להתחדשות עירונית התשע"ו-2016, התכניות הנ"ל אושרו להכנת מסמכים להפקדה בפורום מהנדס העיר ונמצאו ראויים לקידום תכנון להתחדשות עירונית.

ארבעת התכניות שלהלן באיזורים בעלי היטל השבחה מופחת של 25% או 0%:

- א. **תכנית מס' 507-0623314, תא/4677/1 - אופטושו-ליוויק**: אשר אושרה להפקדה ב-27.04.21 ומקודמת ביוזמה עירונית. כמות יח"ד במצב הקיים 118 יח"ד המיועדות להריסה, כמות יח"ד במצב המתוכנן 335 יח"ד בבניה מגדלית ומרקמית תוך הקצאת שטחי ציבור חלקם מבונים ושילוב חזית מסחרית, ללא דב"י. כלולה באיזור מס' 11.
- ב. **תכנית מס' 507-1132844 - פרדס דלק**: התכנית נמצאת בשלבי תכנון מתקדמים. התכנית מקודמת ע"י יזם פרטי ובשיתוף העירייה באמצעות מנהלת הפרדסים. התכנית מקודמת בשיתוף מלא של ועד התושבים. כמות המחזיקים המצויים במתחם: כ-118 משפחות וכ-17 עסקים. הבעלות במתחם הינה ברובה בעלות עירייה ובעלות פרטית. המחזיקים צפויים להתגורר במתחם לאחר מימוש התכנית. כמות יח"ד במצב המתוכנן כ-500 יח"ד בבניה מגדלית ומרקמית תוך הקצאת שטחי ציבור ושטחי מסחר בקומת הקרקע. כלולה באיזור מס' 7.
- ג. **תכנית מס' 507-1159771 - פרדס דכה**: התכנית נמצאת בשלבי תכנון מתקדמים ומקודמת בשיתוף של רמ"י ועיריית ת"א יפו באמצעות מנהלת הפרדסים. כמות המחזיקים המצויים במתחם כ-250 משפחות המיועדות להשאר ולהתגורר במתחם ובנוסף כ-15 עסקים. כמות יח"ד במצב המתוכנן כ-1600 יח"ד בבניה מגדלית ומרקמית. התכנית תכלול הקצאה לשטחי ציבור, מסחר ותעסוקה לצד תחנת הרק"ל. כלולה באיזור מס' 9.
- ד. **תכנית מס' 507-1091867 - פרדס אבו סייף**: התכנית נמצאת בשלבי תכנון מתקדמים ומקודמת בשיתוף של רמ"י ועיריית ת"א יפו באמצעות מנהלת הפרדסים. כמות המחזיקים המצויים במתחם כ-120 משפחות המיועדות להשאר ולהתגורר במתחם וכ-14 עסקים, כמות יח"ד במצב המתוכנן כ-900 יח"ד בבניה מגדלית ומרקמית. התכנית תכלול הקצאה לשטחי ציבור ומסחר מלווה רחוב. כלולה באיזור מס' 8.



1238) הכרזה על מתחמי פינוי ובינוי (המשך)

שש התכניות שלהלן אינן כלולות במסגרת אותם איזורים בשיעור מופחת. היטל ההשבחה בהן הינו בשיעור 50%:

- א. **תכנית מס' 507-0722066 תא/מק/4731-** רחוב תקוע 33-11 פינת ששת הימים בשכונת נווה אליעזר כפר שלם, אשר פורסמה להפקדה ב 19/10/2020 וקיבלה מתן תוקף ב 26/05/2021 מקודמת ע"י חברת עזרה ובצרון, במצב הקיים 96 יח"ד המיועדות להריסה ומתוכננות עד 315 יח"ד חדשות בבניה מגדלית ומרקמית תוך הקצאת שטח ציבורי בנוי לצרכי ציבור ותוספת שטחי מסחר, ללא דב"י.
- ב. **תכנית מס' תא/ 3569-** קהילת לודג' 44-70 קיבלה תוקף ב- 20.7.2006 וקודמה על ידי חברת אנגל ג'נרל דיבלופרס בע"מ. התכנית כוללת במצב הקיים 193 יח"ד ובמצב המתוכנן 288 יח"ד בבנייה מרקמית עם שטחי קרקע לצרכי ציבור, ללא חזית מסחרית וללא דב"י.
- ג. **תכנית תא/ 2204-** לשכונת הדר יוסף קיבלה תוקף ב- 22.8.1985 וקודמה על ידי הועדה המקומית לתכנון ובנייה בעיריית תל אביב-יפו. התכנית כוללת במצב הקיים 522 יח"ד ובמצב מתוכנן כ-1773 יח"ד בבנייה מרקמית עם שטחי קרקע לצרכי ציבור ואזורי מסחר, ללא דב"י.
- ד. **תכנית מס' 507-1176833 תא/5139-** הר ציון 32-28 – בשכונת נווה שאנן; תכנית יזמית להתחדשות עירונית. אושרה בפורום מה"ע ומקודמת לדיון בוועדה המקומית. התכנית כוללת הוראות איחוד וחלוקה בהסכמת בעלים. בבינוי הקיים ישנן 23 יח"ד ו-4 יחידות מסחר כדין. מתוכננות 64 יח"ד בבניה מרקמית תוך הקצאת שטחי ציבור מבונים, יצירת שטח ציבורי פתוח 200 מ"ר, ויצירת דופן מסחרית רציפה לשד' הר ציון, כולל 10% דב"י (6 יח"ד).
- ה. **תכנית מס' 507-0656181 תא/4790-** התחדשות עירונית ארבר צפון: אשר אושרה להפקדה ב 20.08.19 וקודמה ביוזמת בעלי הקרקע. במצב הקיים 112 יח"ד המיועדות להריסה, כמות יח"ד במצב המתוכנן 317 יח"ד בבניה מגדלית ומרקמית תוך הקצאת שטחי ציבור מבונים, התכנית אושרה טרום אישורה של המדיניות העירונית לדיון, על כן קודמה ללא דב"י.
- ו. **תוכנית 507-0368191 תא/מק/4466-** פינוי בינוי שדרות ירושלים 203,205,207-קהילת קנדה 4,6,8-מחרוזת 4 בשכונת יפו ד' אשר פורסמה לאישור ברשומות ב 16.03.2022 מקודמת על ידי אקרו נדל"ן. במצב הקיים 96 יחידות דיור ו-6 חנויות ב-7 מבני שיכון המיועדות להריסה, התוכנית קובעת 388 יחידות דיור מתוכם 40 יחידות דב"י ב-7 בניינים חדשים בני 10,15 ו-19 קומות, התוכנית מגדירה דופן עירונית פעילה הכוללת 1500 מ"ר מסחר 1000 מ"ר שטח ציבורי מבונה.

הוחלט לאשר הכרזה עבור התכניות שלעיל כמתחמי פינוי בינוי מתוקף חוק הרשות להתחדשות עירונית התשע"ו-2016.



שינוי תארי משרות (1239)

מוצע לאשר שינוי תארי משרות, כמפורט להלן :

1. שינוי תואר משרה מ"אחראי מוקד סוקרים" ל"מנהל צוות סוקרים" במרכז למחקר כלכלי-חברתי פרק 61820, החל מתאריך 06.2023. לשינוי זה אין משמעות תקציבית.
2. שינוי תואר משרה באגף נכסי העירייה, ממנהל תחום בכיר לתכנון ובקרה למנהל תחום בכיר לתכנון ובקרה עסקי, החל מ- 6/23. השינוי ללא משמעות תקציבית.
3. שינוי תואר משרה בלשכת המשנה למנכ"ל ומנהל חטיבת התפעול מ"מזכירת משנה למנכ"ל ומתאמת תחום בכירה" ל"מזכירת משנה למנכ"ל ומתאמת תחום" החל מ-1.6.2023. השינוי ללא משמעות תקציבית.
4. שינוי תואר של 0.78 משרה בספריית בית אריאלה מ"ספרן-מקטלג" ל"אחראי קטלוג", החל מינואר 2023. השינוי ללא משמעות תקציבית.
5. שינוי תואר משרה באגף התנועה מ"מנהל תחום תשתיות תחבורה ציבורית" ל"מתכנן תחבורה ציבורית בכיר" החל מ- 1.6.23. השינוי ללא משמעות תקציבית.
6. שינוי תואר משרה בספריית מגדל שלום מ"אחראי ספריית מגדל שלום" ל"מנהל מרכז מידע, ספרות ויזמות", החל מינואר 2023. השינוי ללא משמעות תקציבית.
7. שינוי תואר 0.5 משרה בספריית בית אריאלה מ"עובד טכני" ל"מנהל פרויקטים", החל מינואר 2023. השינוי ללא משמעות תקציבית.
8. שינוי תואר 0.6 משרה בספריית בית אריאלה מ"אחראי שירותי תיעוד טכניים" ל"אחראי שירותי עיבוד טכני". החל מינואר 2023. השינוי ללא משמעות תקציבית.
9. במסגרת סיכום ועדת שדרוגים 2023 מיום 30.4.2023, אושרו 142 בקשות לשדרוג תקינתי (136.8 משרות). במסגרת השדרוגים שונה תואר המשרה ל- 92.4 משרות (93 בקשות). תקצוב השדרוגים נכלל במסגרת התקציב הרגיל לשנת 2023. מועד התחולה הינו 1.5.2023.

מס"ד	חטיבה/מינהל/עצמאיות	יחידה	פרק	תואר משרה קיים	תואר משרה מוצע	אחוז משרה לשינוי
1	יחידות עצמאיות	מבקר העירייה	612100	מנהל לשכה ואחראי ניהול ידע	עוזר מבקר העירייה ומנהל לשכה	1.0
2	חטיבת התפעול	משנה למנכ"ל ומנהל חטיבת התפעול	613140	מנהל פרויקטים	מנהל פרויקטים בכיר	1.0
3	חטיבת התפעול	משנה למנכ"ל ומנהל חטיבת התפעול	613140	מנהל פרויקטים	מנהל פרויקטים בכיר	1.0
4	מישלמה ליפו	המישלמה ליפו	613500	מרכז מזכירות ונציג פניות ציבור	רכז פעילות חוץ ופניות הציבור	1.0



מס"ד	חטיבה/מינהל/עצמאיות	יחידה	פרק	תואר משרה קיים	תואר משרה מוצע	אחוז משרה לשינוי
5	מישלמה ליפו	המישלמה ליפו	613500	מנהל משק	ממונה מינהלה	1.0
6	מינהל תיקשורת - דובר העירייה	תקשורת ותיירות- דובר עירייה	614100	מנהל לשכת דובר העירייה	עוזר ומנהל לשכה	1.0
7	חטיבת משאבי אנוש ומינהל	אגף משאבי אנוש	615100	ממונה גנזך עירוני	מנהל תחום מסמכים דיגיטלים	1.0
8	חטיבת משאבי אנוש ומינהל	אגף משאבי אנוש	615100	נציג שירות בכיר- ארכיון מש"א	מרכז גניזה והשאלה	1.0
9	חטיבת התכנון	אגף ארגון ותקינה	616300	מנהל פרויקטים	מנהל פרויקטים בכיר	4.0
10	חטיבת התכנון	אגף ארגון ותקינה	616400	מנהל פרויקטים	מנהל פרויקטים בכיר	1.0
11	שירות משפטי	שרות משפטי	617110	מרכזות צווי הריסה מינהליים	מרכז צווי הריסה מינהליים ונציג פניות ציבור	1.0
12	שירות משפטי	שרות משפטי	617120	מזכיר	מרכז משאבי אנוש בכיר	1.0
13	חטיבת התכנון	מרכז למחקר כלכלי וחברתי	618200	מרכזות מזכירות	עוזר לנושאים מינהליים	1.0
14	חטיבת התכנון	מרכז למחקר כלכלי וחברתי	618200	רכז סקרים ומחקרים	רכז סקרים ומחקרים בכיר	2.6
15	מינהל הכספים	הנהלת מינהל הכספים	621100	מזכירת גזבר	מזכיר גזבר ומתאם תחום	2.0
16	מינהל הכספים	הנהלת מינהל הכספים	621100	מתאם פרויקטים לשכת גזבר	מתאם פעולות המינהל	1.0
17	מינהל הכספים	הנהלת מינהל הכספים	621100	מנהלת לשכת גזבר	עוזר ומנהל לשכה בכיר	1.0
18	מינהל הכספים	הנהלת מינהל הכספים	621300	מתאם משאבי אנוש	מרכז משאבי אנוש בכיר	1.0
19	מינהל הכספים	אגף גביית ארנונה ומים	623320	עוזר תכנון ובקרה	בוחר תכנון ובקרה	1.0
20	מינהל הכספים	אגף גביית ארנונה ומים	623390	בוחר תכנון ובקרה	רכז תכנון ובקרה	1.0



מס"ד	חטיבה/מינהל/עצמאיות	יחידה	פרק	תואר משרה קיים	תואר משרה מוצע	אחוז משרה לשינוי
21	מינהל הכספים	אגף גביית אגרות ודמי שרותים	623430	מנהל יחידת גבייה	מנהל יחידה בכיר לגבייה	2.0
22	מינהל הכספים	אגף גביית אגרות ודמי שרותים	623470	מנהל צוות חיובים	רכז חיובים	1.0
23	מינהל הכספים	אגף חיובי ארנונה	623610	מנהל רישום השגות	מנהל יחידת ניהול ובקרת פניות	1.0
24	מינהל הכספים	אגף חיובי ארנונה	623610	נציג שירות בכיר	בוחן חיובים בכיר	2.0
25	מינהל הכספים	אגף חניה	623710	ממונה משק ולוגיסטיקה	ממונה פרויקטים ברכש	1.0
26	יחידות עצמאיות	קופת תגמולים	628200	ע.בכיר ליו"ר ארגון העובדים וסגן יו"ר תגמולים	עוזר בכיר וסגן יו"ר תגמולים	1.0
27	חטיבת התפעול	תברואה וניהול פסולת	711100	מזכירת מנהל אגף	עוזר לנושאים מינהליים	1.0
28	חטיבת התפעול	תברואה וניהול פסולת	711400	רכז תכנון כלי אצירה	רכז בכיר לתכנון ורישוי כלי אצירה	1.0
29	חטיבת התפעול	שמירה ובטחון- הנהלת מנהל	721100	רכז חירום	רכז בכיר לחירום	1.0
30	חטיבת התפעול	המשמר האזרחי	722100	רכז חירום ומשמר אזרחי	רכז בכיר לחירום	1.0
31	חטיבת התפעול	הג"א	723200	מנהל מחסן בכיר	מנהל מחסן בכיר ומפקח מיגון	1.0
32	חטיבת התפעול	אגף סלי"ע	727100	נציג שירות - משליט סלי"ע	נציג שירות בכיר	6.0
33	חטיבת התפעול	אגף סלי"ע	727100	מתאם משאבי אנוש	מרכז משאבי אנוש	1.0
34	מינהל הנדסה	הנהלת מינהל הנדסה	731100	עוזר ומנהל לשכה	מתאם פרויקטים	1.0
35	מינהל הנדסה	הנהלת מינהל הנדסה	731100	מזכיר בכיר ומרכז פניות	מנהלת לשכה	1.0
36	מינהל הנדסה	הנהלת מינהל הנדסה	731100	מזכיר בכיר ומתאם יומן	מזכיר מהנדס העיר ומתאם תחום	1.0



מס"ד	חטיבה/מינהל/עצמאיות	יחידה	פרק	תואר משרה קיים	תואר משרה מוצע	אחוז משרה לשינוי
37	מינהל הנדסה	הנהלת מינהל הנדסה	731200	מתאם משאבי אנוש	מרכז משאבי אנוש	1.0
38	מינהל הנדסה	אגף רשוי ופקוח בניה	735210	נציג שירות מודיעין	מתאם מידע	1.0
39	מינהל הנדסה	אגף רשוי עסקים	736100	עוזר לבקרה ואיכות	ממונה בקרה וניתוח נתונים	1.0
40	מינהל הנדסה	אגף רשוי עסקים	736400	מורשה נגישות בכיר	מנהל תחום בכיר לנגישות	1.0
41	מינהל בינוי ותשתית	הנהלת מינהל בינוי ותשתית	741120	מתאם משאבי אנוש	מרכז משאבי אנוש	1.0
42	מינהל בינוי ותשתית	הנהלת מינהל בינוי ותשתית	741130	מרכז תכנון הנדסי	מתאם לתשתיות ובניה	1.0
43	מינהל בינוי ותשתית	מדרכות ומאור	742100	מרכז מידע לתביעות משפטיות	מרכז תביעת בכיר	1.0
44	מינהל בינוי ותשתית	מדרכות ומאור	742260	ממונה פרויקטים לתחזוקת דרכים	רכז פרויקטים לתחזוקת דרכים	1.0
45	מינהל בינוי ותשתית	תנועה	744400	מרכז מידע תכנוני לבנייה	מרכז מידע תכנוני לבנייה בכיר	1.0
46	מינהל בינוי ותשתית	תיעול	745100	מתאם/ת פרויקטים	מנהל פרויקטים	1.0
47	חטיבת התפעול	שיפור פני העיר	746100	מתאם משאבי אנוש	מרכז משאבי אנוש	1.0
48	מינהל בינוי ותשתית	מבני ציבור	747150	מזכיר/ת מנהל מחלקה	מזכיר מחלקה	1.0
49	מינהל בינוי ותשתית	מבני ציבור	747160	מזכירת מנהל מחלקה	מזכיר מחלקה	1.0
50	חטיבת התפעול	אגף החופים	749100	ממונה מינהלה ומשק	מנהל לוגיסטיקה ומשק	1.0
51	חטיבת התפעול	אגף החופים	749100	מתאם משאבי אנוש	מרכז משאבי אנוש	1.0
52	חטיבת התפעול	פיקוח עירוני	781100	מתאם משאבי אנוש	מרכז משאבי אנוש	1.0
53	חטיבת התפעול	פיקוח עירוני	781100	מזכיר ומתאם הדרכה	מתאם הדרכה בכיר ומזכיר	1.0



מס"ד	חטיבה/מינהל/עצמאיות	יחידה	פרק	תואר משרה קיים	תואר משרה מוצע	אחוז משרה לשינוי
54	חטיבת התפעול	פיקוח עירוני	781100	רכז צי רכב	רכז כלי רכב ונהגים	1.0
55	חטיבת התפעול	פיקוח עירוני	781100	רכז מחשוב	מנהל שירותי תקשוב	1.0
56	מינהל החינוך	מינהל החינוך	811110	עוזר תכנון לבינוי	מרכז גיוס	1.0
57	מינהל החינוך	מינהל החינוך	811120	ממונה תחום שירותים מינהליים	מנהל תחום בכיר שירותים מינהליים	1.0
58	מינהל החינוך	מינהל החינוך	811120	מזכירת מנהל מחלקה	מזכיר מחלקה	1.0
59	מינהל החינוך	מינהל החינוך	811700	נציג פניות ציבור	מנהל צוות שירות מוקד פניות בכתב	1.0
60	מינהל החינוך	חינוך יסודי	813100	עוזר/ת מנהל מחלקה	מרכז מזכירות	1.0
61	מינהל החינוך	חינוך יסודי	813100	מזכיר החינוך המיוחד	מרכז מזכירות	1.0
62	מינהל החינוך	שירותים נוספים לבתי סוגני ל	814310	מנהל מדור מחקר וסטטיסטיקה	מנהל תחום מחקר וניהול ידע	0.8
63	מינהל קהילה, תרבות, נוער וספורט	מנהל קהילה תרבות וספורט	821100	מנהל לשכה	עוזר ומנהל לשכה	1.0
64	מינהל קהילה, תרבות, נוער וספורט	מנהל קהילה תרבות וספורט	821410	מנהל תשתיות ספורט ימי	מנהל תחום שייט וחתירה	1.0
65	מינהל קהילה, תרבות, נוער וספורט	אגף תרבות	822400	מזכירת מחלקת תרבות תורנית	מזכיר מחלקה	1.0
66	מינהל שירותים חברתיים	הנהלה ושירותים מנהליים	841100	מרכז משאבי אנוש	רכז משאבי אנוש	1.0
67	מינהל שירותים חברתיים	טיפול בילד ובנוער	843110	מזכירת תחום ילד ונוער	עוזר לנושאים מינהליים	1.0
68	מינהל שירותים חברתיים	טיפול בזקן	844210	מזכירת תחום	עוזר לנושאים מינהליים	1.0



מס"ד	חטיבה/מינהל/עצמאיות	יחידה	פרק	תואר משרה קיים	תואר משרה מוצע	אחוז משרה לשינוי
69	מינהל שירותים חברתיים	טיפול באנשים עם משה	845100	מזכירת תחום	עוזר לנושאים מינהליים	1.0
70	מינהל שירותים חברתיים	טיפול באנשים עם מוגבלות (שיקום)	846220	עובד אחזקה	עובד אחראי מרכז רב-שירותים לעיוור	1.0
71	מינהל שירותים חברתיים	משאבי קהילה והתנדבות	847200	מזכירת תחום	עוזר לנושאים מינהליים	1.0
72	יחידות עצמאיות	אגף נכסי העירייה	931300	מנהל עסקה-מקרקעין	רכז עסקאות	1.0
73	חטיבת משאבי אנוש ומינהל	אגף בתי העירייה	992140	מנהל תחום חשמל	מנהל תחום בכיר - חשמל	1.0
74	חטיבת משאבי אנוש ומינהל	אגף בתי העירייה	992140	מנהל תחום מיזוג אוויר	מיזוג אוויר בכיר	1.0
75	חטיבת משאבי אנוש ומינהל	אגף בתי העירייה	992140	מנהל תחום תחזוקה כללית	מנהל תחום בכיר -תחזוקה כללית	1.0
76	חטיבת התכנון	אגף מחשוב ומערכות מידע	993250	מזכיר	מרכז מערכות מידע GIS	1.0
77	חטיבת משאבי אנוש ומינהל	אגף רכש ולוגיסטיקה	994400	מנהל שירות הזמנות וקניינות	מנהל מוקד שירות לקוחות ושרשרת אספקה	1.0
78	חטיבת משאבי אנוש ומינהל	אגף רכש ולוגיסטיקה	994510	מנהל מחסנים בכיר	מנהל מחסנים והוצאה משימוש	1.0
79	חטיבת התפעול	יחידת הרכב העירונית	996100	עוזר לנושאים מינהליים	אחראי הדרכות וניהול ידע	1.0
80	חטיבת התפעול	יחידת הרכב העירונית	996200	חשמלאי רכב	חשמלאי רכב ראשי	1.0

הוחלט לאשר שינוי תארי משרות כמפורט לעיל.



1240) חוק עזר לתל אביב-יפו (תיעול)(תיקון), התשפ"ג - 2023

בתוקף סמכותה לפי סעיף 250 ו-251 לפקודת העיריות [נוסח חדש]¹, מתקינה מועצת עיריית תל אביב-יפו חוק עזר זה:

1. תיקון סעיף 1
 1. בחוק עזר לתל-אביב-יפו (תיעול), תשע"ב-2011² (להלן – חוק העזר העיקרי), בסעיף 1 –
 - (1) ההגדרה "נכס למגורים" – תימחק.
 - (2) ההגדרה "נכס אחר" – תימחק.
 - (3) ההגדרה "נכס מעורב" – תימחק.
 - (4) ההגדרה "נפח בניין" – תימחק.
 2. תיקון סעיף 3
 - (1) בכותרת הסעיף, המילה "למגורים" – תימחק.
 - (2) בסעיף קטן 3(א), המילה "למגורים" – תימחק.
 3. תיקון סעיף 4
 - (1) בסעיף 4 לחוק העזר העיקרי – בטל.
 4. תיקון סעיף 5
 - (1) בסעיף 5 לחוק העזר העיקרי – בטל.
 5. תיקון סעיף 9
 - (1) בסעיף קטן 9(א) לחוק העזר העיקרי, המילים "או נפחו" ו"לפי העניין" – יימחקו.
 6. תיקון סעיף 10
 - (1) בסעיף קטן 10(א), לפני המילים "ו-15" יבוא: "9(ב)"
 - (2) בסעיף קטן 10(ב), המילים "או סעיף 9(ב) סיפה" – יימחקו.
 - (3) בסעיף קטן 10(ג) במקום "2(ב)(2)" יבוא "2(ג)(2)".
 7. תיקון סעיף 18
 - (1) בסעיף 18 לחוק העזר העיקרי, במקום המילים "החל ביום כ"ט בטבת התשפ"ב (2 בינואר 2022)" יבוא: "בתום 5 שנים ממועד פרסום חוק עזר זה ברשומות".
 8. החלפת התוספת הראשונה

במקום התוספת הראשונה לחוק העזר העיקרי יבוא:

"תוספת ראשונה"
(סעיפים 3 עד 6)

שיעור ההיטל
בשקלים חדשים

16.81

1. היטל תיעול -

(א) לכל מ"ר משטח הקרקע

¹ דיני מדינת ישראל [נוסח חדש] מס' 8, מיום 9.8.1946, עמ' 197
² ק"ת-חש"ם, התשע"ב, עמ' 46; ק"ת-חש"ם התשע"ז עמ' 679





פרוטוקול מס' (כ"א) 60/23 מישיבת ועדת הכספים שהתקיימה באופן מקוון
בתאריך כ"ה אייר תשפ"ג, 16.5.23

- 54.14 (ב) לכל מ"ר משטח הבניין,
למעט מרתף חנייה
- 37.93 (ג) לכל מ"ר מרתף חניה

9. הוראת שעה

על אף האמור בסעיף 17 לחוק העזר העיקרי, בחוק עזר לתל-אביב-יפו (הצמדה למדד), התשע"ו-2016, יעודכנו תעריפי ההיטל הנקובים בתוספת הראשונה כנוסחה בסעיף 8 לחוק עזר זה, במועד פרסומו של חוק עזר זה ברשומות (להלן – יום העדכון הראשון), לפי שיעור שינוי המדד מן המדד שפורסם לאחרונה לפני יום העדכון הראשון לעומת מדד חודש דצמבר 2020.

ראש עיריית תל אביב-יפו _____
רון חולדאי
התשפ"ג (2023 _____)

דברי הסבר

הוחלט לתקן את חוק העזר לעיריית תל אביב-יפו (תיעול), תשע"ב-2011, כך שתעריפי ההיטל יהיו מעודכנים, בהתאם לתחשיב עדכני שנערך.

במסגרת התיקון, מוצע, לשם יעילות אופן חישוב ההיטל, לבטל חישוב גובה היטל לפי נפח, וחלף זאת לקבוע שביחס לכלל השימושים, יחושב ההיטל לפי שטח הנכס. בהתאם, תוקנו הסעיפים המתייחסים להטלת היטל לפי נפח.

1241) חוק עזר לתל אביב-יפו (סלילת רחובות)(תיקון), התשפ"ג - 2023

בתוקף סמכותה לפי סעיף 250 ו-251 לפקודת העיריות [נוסח חדש]³, מתקינה מועצת עיריית תל אביב-יפו חוק עזר זה:

1. תיקון סעיף 1
 1. בחוק עזר לתל-אביב-יפו (סלילת רחובות), תשע"ב-2011⁴ (להלן – חוק העזר העיקרי), בסעיף 1 –
 - (5) ההגדרה "נכס למגורים" – תימחק.
 - (6) ההגדרה "נכס אחר" – תימחק.
 - (7) ההגדרה "נכס מעורב" – תימחק.
 - (8) ההגדרה "נפח בניין" – תימחק.
 2. תיקון סעיף 3
 - (3) בכותרת הסעיף, המילה "למגורים" – תימחק.
 - (4) בסעיף קטן 3(א), המילה "למגורים" – תימחק.
 3. תיקון סעיף 4
 - סעיף 4 לחוק העזר העיקרי – בטל.
 4. תיקון סעיף 5
 - סעיף 5 לחוק העזר העיקרי – בטל.
 5. תיקון סעיף 9
 - בסעיף קטן 9(א) לחוק העזר העיקרי, המילים "או נפחו" ו"לפי העניין" – יימחקו.
 6. תיקון סעיף 10
 - (4) בסעיף קטן 10(א), לפני המילים "ו-13" יבוא: "9(ב)"
 - (5) בסעיף קטן 10(ב), המילים "או סעיף 9(ב) סיפה" – יימחקו.
 - (6) בסעיף קטן 10(ג) במקום "2(ב)2" יבוא "2(ג)2".
 7. תיקון סעיף 16
 - בסעיף 16 לחוק העזר העיקרי, במקום המילים "החל ביום כ"ט בטבת התשפ"ב (2 בינואר 2022)" יבוא: "בתום 5 שנים ממועד פרסום חוק עזר זה ברשומות".
 8. החלפת התוספת הראשונה

במקום התוספת הראשונה לחוק העזר העיקרי יבוא:

"תוספת ראשונה"
(סעיפים 3 עד 6)

שיעור ההיטל
בשקלים חדשים

³ דיני מדינת ישראל [נוסח חדש] מס' 8, מיום 9.8.1946, עמ' 197
⁴ ק"ת-חש"ם, התשע"ב, עמ' 46; ק"ת-חש"ם התשע"ז עמ' 679



	1. היטל סלילת כביש -
103.94	(ד) לכל מ"ר משטח הקרקע
122.28	(ה) לכל מ"ר משטח הבניין, למעט מרתף חנייה
85.64	(ו) לכל מ"ר מרתף חניה
	1. היטל סלילת מדרכה -
33.62	(א) לכל מ"ר משטח הקרקע
39.56	(ב) לכל מ"ר משטח הבניין, למעט מרתף חנייה
27.70	(ג) לכל מ"ר מרתף חניה
	1. היטל סלילת רחוב משולב -
137.56	(א) לכל מ"ר משטח הקרקע
161.84	(ב) לכל מ"ר משטח הבניין, למעט מרתף חנייה
113.34	(ג) לכל מ"ר מרתף חניה

9. הוראת שעה
 על אף האמור בסעיף 15 לחוק העזר העיקרי, בחוק עזר לתל-אביב-יפו (הצמדה למדד), התשע"ו-2016, יעודכנו תעריפי ההיטל הנקובים בתוספת הראשונה כנוסחה בסעיף 8 לחוק עזר זה, במועד פרסומו של חוק עזר זה ברשומות (להלן – יום העדכון הראשון), לפי שיעור שינוי המדד מן המדד שפורסם לאחרונה לפני יום העדכון הראשון לעומת מדד חודש דצמבר 2021.

ראש עיריית תל אביב-יפו _____ רון חולדאי (התשפ"ג _____) (2023)

דברי הסבר

הוחלט לתקן את חוק העזר לעיריית תל אביב-יפו (סלילת רחובות), תשע"ב-2011, כך שתעריפי ההיטל יעודכנו, בהתאם לתחשיב שנערך, הכולל עדכון של כלל הנתונים הנדרשים וכן חלק מעלויות המימון העירוני לטובת פרויקט המטרו, שנקבע בצו רכבת תחתית (מטרו), התשפ"ג-2022.

במסגרת התיקון, מוצע, לשם יעילות אופן חישוב ההיטל, לבטל חישוב גובה היטל לפי נפח, וחלף זאת לקבוע שביחס לכלל השימושים, יחושב ההיטל לפי שטח הנכס. בהתאם, תוקנו הסעיפים המתייחסים להטלת היטל לפי נפח.



1242) הסכם מכר בין העירייה לבין ריבוע כחול נדל"ן בע"מ לצורך מקלט ציבורי

קרן קיימת לישראל הינה בעלים הרשום של המקרקעין הידועים כחלקות 24 ו-46 בגוש 6163 המצויים בין הרחובות עווד 4 ואשרמן יוסף 32, בת"א-יפו, עליהם קיימים מבנים המשמשים למסחר ומגורים הרשומים כבית משותף (להלן: "חלקות 24 ו-46");

חברת ריבוע כחול נדל"ן בע"מ ח.פ. 51376589 (להלן: "החברה") יחד עם בעלי זכויות נוספים, הינה בעלת זכויות חכירה הרשומה בחלק מחלקות 24 ו-46 (להלן: "מקרקעי החברה").

החברה התקשרה ו/או פועלת להתקשר בהסכם עם בעלי זכויות החכירה הנוספים ו/או הזכאים להירשם כחוכרים במקרקעין הידועים כחלקות 24 ו-46 בגוש 6163 (להלן: "המקרקעין הנוספים") לפיו, יקודם על מקרקעי החברה ועל המקרקעין הנוספים "הפרייקט", כהגדרת מונח זה להלן (מקרקעי החברה והמקרקעין הנוספים יקראו יחד: "המקרקעין");

ברצון החברה לקדם במקרקעין פרויקט להריסת הבניין המסחרי הקיים היום והקמת בניין חדש לשימוש מגורים ומסחר בהתאם למדיניות הוועדה המקומית לתכנון ולבניה בת"א-יפו (להלן: "הוועדה") לפי תמ"א 38 ולתוכניות K ו-400 המאושרות והחלות, בין היתר, על המקרקעין (להלן: "הפרייקט");

העירייה הינה בעלת הזכויות במקרקעין הידועים כחלק מחלקה 49 בגוש 6163 בו קיים מקלט ציבורי לצרכי שהייה בשעת חירום הממוקם בסמוך לרח' אשרמן יוסף 25, תל אביב (להלן ובהתאמה: "מקרקעי העירייה" ו-"המקלט");

תוואי הרכבת הקלה יעבור, בין היתר, במקרקעי העירייה עליהם בנוי המקלט.

לצורך הקמת הקו הירוק של הרכבת הקלה, נדרש להרוס את המקלט ולהקים מקלט ציבורי חדש חלופי בהתאם להנחיות פיקוד העורף.

בהתאם לנוהל הריסת מקלטים ציבוריים של פיקוד העורף (להלן: "הנוהל"), יש צורך בהקמת מקלט ציבורי חלופי חדש, סמוך ככל האפשר לאזור בו נהרס המקלט על מנת שיינתן מענה מיגוני לתושבי האזור עבור המקלט שנהרס.

העירייה מצאה את המקרקעין מתאימים להקים בהם מקלט ציבורי חלופי בתוך הפרוייקט.

לצורך קידום הפרוייקט הגישה החברה לוועדה המקומית לתכנון ולבניה בת"א-יפו (להלן: "הוועדה") בקשה להיתר בנייה מס' 20-1673 במקרקעין הכוללת את המקלט הציבורי כהגדרתו להלן ואשר במסגרתה מבקשת החברה לאשר לה תוספת של קומה בהיקף גדול ו/או שווה לשטחים הסחירים הנגרעים בפרוייקט בשל הקמת המקלט הציבורי (להלן: "הבקשה להיתר" ו/או "התוספת").

במסגרת הפרוייקט, החברה תתכנן ותבנה את המקלט הציבורי, בשטח של 508.6 מ"ר (ברוטו) אשר ימוקם בקומת הקרקע ובקומת המרתף העליון של הבניין שייבנה בפרוייקט בהתאם להוראות החוק ולהנחיות פיקוד העורף (להלן: "המקלט הציבורי").

העירייה מעוניינת לרכוש מאת החברה, והחברה מעוניינת למכור לעירייה את מלוא הזכויות במקלט הציבורי כשהוא בנוי לרבות גמר מלא בתמורה של 3,600,000 ₪ (שלושה מיליון ושש מאות אלף שקלים חדשים) בתוספת מע"מ כחוק (להלן: "התמורה").



1242) הסכם מכר בין העירייה לבין ריבוע כחול נדל"ן בע"מ לצורך מקלט ציבורי (המשד)

בין הצדדים הוסכם כי אופן תשלום התמורה יהיה כדלקמן:

- 1.1. מלוא התמורה תשולם ע"י העירייה לחברה בד בבד עם מסירת החזקה של המקלט הציבורי לידי העירייה.
- 1.2. התמורה תשולם ע"י העירייה בכפוף לקבלת חשבונית מס כדין מהחברה עבור העבודות שבוצעו בגין מתבקשת התמורה המפורטת לעיל ולאחר אישור המפקח.
- 1.3. התמורה תשולם לחברה בתוך 21 (עשרים ואחת) ימים מאישור המפקח כאמור או בהתאם למועד הקבוע בחוק מוסר תשלומים לספקים, התשע"ז - 2017 (להלן: "חוק מוסר תשלומים לספקים") או חוק אחר שיבוא במקומו לעניין זה, על פי המאוחר מבין מועדים אלו.
מובהר כי עיכוב במועד ביצוע התשלום לא דוחה את מועד מסירת החזקה של המקלט לעירייה.
- 1.4. התמורה כוללת את מלוא התשלומים לרשויות עבור הזמנת והתקנת מוני מים, חשמל וגז, אגרות רישום, ביול וכדומה אך אינה כוללת תשלומי אגרות בנייה ו/או היטלים אשר בקשר עם ביצוע העבודות להקמת המקלט הציבורי.
- 1.5. כל צד יישא במחצית מתשלומי אגרות בנייה ו/או היטלים אשר יחולו בגין הקמת המקלט הציבורי.

לאור האמור, מבוקש לאשר התקשרות בין העירייה לבין החברה לרכישת זכויות הבעלות במקלט הציבורי כשהוא בנוי לרבות גמר מלא בהתאם להוראות חוק הג"א ולהנחיות פיקוד העורף תמורת תשלום של 3,600,000 ₪ (שלושה מיליון ושש מאות אלף שקלים חדשים) בתוספת מע"מ, בהתאם לאופן תשלום התמורה כמפורט לעיל.

הנ"ל מתוקצב במסגרת התקציב הבלתי רגיל.

הוחלט לאשר את ההתקשרות בין העירייה לבין החברה כמפורט לעיל.

1243) עדכון מסגרות סעיפי תמיכות לשנת 2023

להלן עדכון מסגרות התמיכות. חלוקת התמיכות בהתאם לאישור וועדת תמיכות על פי התבחינים שמאושרים במועצת העיר:

מס' סעיף תקציבי	שם סעיף	מסגרת תקציב טרום וועדה 2023 (אש"ח)	סך השינוי באש"ח	מסגרת תקציב 2023 מעודכנת (אלפי ש"ח)
01.829900.813	תמיכות מיסים – גופי ספורט	1,431	-50	1,381
701.82510.81	תמיכות מרכזי תרבות	2,031	-85	1,946
30.81401.825	תמיכות מוסיקה	2,124	+85	2,209
801.82510.81	תמיכות ארגוני גג ואיגודי אמנים	990	-19	971
01.82510.814	תמיכות מחול	2,061	+19	2,080

הוחלט לאשר:

1. עדכון מסגרת התמיכות כמפורט לעיל.
2. שינויי המסגרות יכללו בתקציב המעודכן.



1244) התקשרות עם החברה למוסדות חינוך להפעלת מועדון לאזרחים ותיקים יוצאי אתיופיה

מועדון לאזרחים ותיקים יוצאי אתיופיה בעיר תל אביב – יפו פועל ברחוב הבעש"ט 14 נווה גולן ומיועד לאזרחים ותיקים יוצאי העדה האתיופית. המועדון מספק מענה חברתי להפגת בדידות תוך התחשבות במאפיינים הייחודיים של האוכלוסייה, כולל מענים של מיצוי זכויות, הזנה, פעילות ספורט וקידום בריאות. במועדון משתתפים כיום כ-35 אזרחים ותיקים המגיעים לפעילות חמישה ימים בשבוע. כעת המועדון נמצא בתהליך גיוס אזרחים ותיקים נוספים. הצפי הוא ל-65 משתתפים. המועדון מופעל כיום על ידי מטי"ב - עמותה לשירותי טיפול ורווחה, במסגרת זכייתם במכרז פומבי 203/2017 לתקופת התקשרות בת 5 שנים כולל מימוש האופציות אשר מסתיימת בתאריך 12.5.23. בהתאם להחלטת מינהל השירותים החברתיים, לאחר תקופה זו תועבר הפעלת המועדון לאחריות המינהל להפעלה באמצעות החברה למוסדות חינוך.

על מנת לשמור על המשכיות הפעלת המועדון, הוחלט לאשר התקשרות עם החברה למוסדות חינוך, לתקופה מ-13.5.23 ועד 31.12.23, בהיקף של 206 אש"ח. סעיף תקציבי 84451/856 "מועדון אזרחים ותיקים יוצאי אתיופיה". התקציב הנדרש להפעלה כלול בתקציב העירייה לשנת 2023.

1245) מחיקת חובות

בוועדת כספים מיום 28.7.15 (פרוטוקול 21/15) הובא עדכון הנוגע לסמכות מחיקת חובות בעירייה איתנה שהיתה מסורה בזמנו לשר הפנים ולממונה על המחוז והועברה למועצת העירייה. עדכון זה נובע מתקון פקודת העיריות ביום 13.2.14 והכרזתה של עיריית תל אביב-יפו כעירייה איתנה.

לפיכך מוגשות לאשור חברי ועדת כספים החלטות וועדת הפשרות העירונית וועדת הנחות העירונית שעניינן מחיקת חובות וכן בקשות למחיקת חובות בהתאם לסעיף 338 לפקודת העיריות (חובות שאינם ניתנים לגבייה).

מצ"ב קיטוע מפרוטוקול ועדת פשרות מס' 4/2023 הסכומים למחיקה מסתכמים לסך של כ-1,737,516 ₪.

מצ"ב קיטוע מפרוטוקולי ועדת משנה לפשרות מס' 14/2023 ו-21/2023 הסכומים למחיקה מסתכמים לסך של כ-265,848 ₪.

מצ"ב מחיקת חובות אגף גביית ארנונה לאחר אישור ועדת הנחות 1/2023, הסכומים למחיקה מסתכמים לסך של כ-15,597 ₪.

מצ"ב מחיקת חובות אגף אגרות ודמי שירותים לאחר אישור ועדת הנחות 1/2023, הסכומים למחיקה מסתכמים לסך של כ-75,522 ₪.

מצ"ב מחיקת חובות אגף החנייה לאחר אישור ועדת הנחות 1/2023 ו-6/2023 הסכומים למחיקה מסתכמים לסך של כ-226,761 ₪.

מצ"ב מחיקת חובות אגף הכנסות מבינייה לאחר אישור ועדת הנחות 1/2023 ו-6/2023 הסכומים למחיקה מסתכמים לסך של כ-737,933 ₪.

מצ"ב מחיקת חובות לפי סעיף 339 של אגף גביית ארנונה, הסכומים למחיקה מסתכמים לסך של 310,910 ₪.

במקרים בהם החוב טרם שולם במלואו או בחלקו, אישור המחיקה הינו בכפוף לפירעון יתרת החוב לסילוק.

הוחלט לאשר מחיקת החובות המצ"ב בהתאם לנוהל משרד הפנים.



פרוטוקול וועדת הנחות (1246)

מצ"ב פרוטוקולי 1/2023 ו- 6/2023 של וועדת הנחות

הוחלט לאשר החלטות הפרוטוקול המצ"ב.

עדכון דברי הסבר בתקציב הרגיל (1247)

מוצע לאשר עדכון דברי הסבר בסעיפים הבאים:

1. בסעיף 84234/783 "נושמים לרווחה – עוצמה דרום" המיועד למימון ההפעלה השוטפת של תוכנית "עוצמה" באזור אגף דרום מוצע לעדכן דברי הסבר ולהוסיף כי במסגרת התקציב תשולב חברת מוסדות חינוך.
2. בסעיף 82226/782 "לילה לבן" המיועד למימון אירוע לילה לבן במשך לילה שלם ברחבי העיר, מוצע מבוקש לעדכן דברי הסבר ולהוסיף כי במסגרת התקציב תשולב חברת מוסדות חינוך.
3. בסעיף 81474/852 "מועדונית גורקי- חב' מוס"ח" מוצע לעדכן את דברי ההסבר בהתאם לעדכון מודל ההפעלה לפי הפירוט הבא:
מהפעלה לטובת מועדונית לילדים בכיתות א'-ו' עם בעיות התנהגות מבתי ספר לחינוך מיוחד ביפו להפעלה לטובת מועדונית לילדים בכיתות א'-ו' מבתי ספר ביפו.
תמהיל העסקת כ"א יעודכן מ- 0.5 משרת אם בית, 0.5 משרת עו"ס, 1 משרת מדריך מוביל, 1.5 משרת מדריך שני ל- 0.5 משרת אם בית, 0.25 משרת עו"ס, 1 משרת רכז, 0.5 משרת מדריך. תקציב ההפעלה יכלול גם הוראה מתקנת והסעות.
עדכון דברי הסבר חל גם על סעיף ההשתתפות המתוקצב במינהל שירותים חברתיים 84335/782 "מועדונית גורקי" (מועדונית ל-15 ילדים בכיתות א'-ו' בבתי הספר ביפו).
4. בוועדת כספים מיום 12.3.23 אושר סך של 400 אש"ח למימון סרטונים למוסדות חינוך בעיר לסעיף 81170.787 "סרטונים למוסדות חינוך", מבוקש לעדכן דברי הסבר ולהוסיף כי במסגרת התקציב ישולבו חברת יובל חינוך, החברה למוסדות חינוך ויחידות עירוניות.
5. בוועדת כספים מיום 15.1.23 ובמועצת העיר מיום 30.1.23 אושר סך של 291 אש"ח למימון יוזמות חינוכיות למוכר שאינו רשמי לסעיף 81390.782 "יוזמות חינוכיות המוכר שאינו רשמי". מבוקש לעדכן דברי הסבר ולהוסיף כי במסגרת התקציב ישולבו חברת יובל חינוך, החברה למוסדות חינוך ויחידות עירוניות.
6. בסעיף 82250.786 "מרכז ענב - אירועי ספרות" המיועד להפקת אירועי ספרות שונים ומגוונים, ובכלל זאת תשלום לאמנים, מפיקים ושירותים טכניים שונים כנגד החזר ממשרד התרבות על אירועי תרבות וחברה, מוצע לעדכן את דברי ההסבר כך שיכללו גם החזר ממפעל הפיס הנרשם בסעיף הכנסה 32220.741 "השתת' מפעל הפיס לאירועי תרבות".

הוחלט לאשר עדכון דברי הסבר בתקציב הרגיל, כמפורט לעיל.



העברות ותוספות בתקציב הרגיל לשנת 2023 (1248)

מוצע לאשר את ההעברות והתוספות בתקציב הרגיל לשנת 2023, כמפורט להלן:

1. העברה ע"ס 7,000 ש"ח לטובת רכש קלסרים לארכיון, באגף נכסי העירייה, מסעיף 93112.751 "מידענות" לסעיף 93111.461 "צורכי משרד".
2. העברה ע"ס 100,000 ש"ח לטובת תגבור שכר דירה ליחידת ניהול סיכונים ותביעות, בגין עיכוב במעבר לבנין סמל, מסעיף 93120.411 "שכר דירה עבור מבנים מתפנים" לסעיף 61317.411 "שכר דירה".
3. העברה ע"ס 260 אש"ח לטובת תגבור שכר דירה עבור המחלקה לנוער וצעירים במינהל קהילה, בגין עיכוב במעבר לבנין סמל, מסעיף 93120.411 "שכר דירה עבור מבנים מתפנים" לסעיף 82891.411 "שכר דירה".
4. העברה ע"ס 26 אש"ח למימון הוצאות אחזקת רכב ודלק במחלקה לנוער וצעירים מסעיף 82894.852 "הפעלת צופי ים- חב' למוס"ח" לסעיפים הבאים:
82891.531 "אחזקת רכב" - 10,000 ש"ח
82891.534 "דלק ואנרגיה" - 16,000 ש"ח.
5. העברה ע"ס 10 אש"ח למימון רכישת ריהוט, ציוד משרדי ומוצרי חשמל לאגף מרכז במינהל קהילה מסעיף 82145.721 "חומרים" לסעיף 82145.932 "ציוד וריהוט משרדי".
6. העברה ע"ס 11 אש"ח למימון תגבור סעיף "פרסום חוצות" מסעיף 61314.790 "עתודת חטיבת התפעול" לסעיף 614100.757 "פרסום חוצות".
7. העברה ע"ס 30 אש"ח למימון הקמת תשתית תקשורת למשרדי צוות אימפקט מסעיף 613140.790 "עתודת חטיבת התפעול" לסעיף 613140.695 "תקשורת ציוד והתקנה".
8. העברה ע"ס 5 אש"ח למימון תגבור תקציב כיבודים במוקד העירוני מסעיף 61360.461 "צורכי משרד" לסעיף 61360.610 "כיבודים".
9. תוספת ע"ס 180 אש"ח לטובת הארכת פעילות קווי שירות יפו בחודש נוסף עד אמצע יולי עקב דחייה בתחילת פעילות הקו האדום והארכת נסיעות סופ"ש של קווי יפו בחודשיים עד סוף אוגוסט במימון קרן מיועדת בסעיף הכנסה 59100.592 "קרן מיועדת תקציב רגיל" ובסעיף הוצאה 77210.782 "קווי שירות יפו".
10. תוספת ע"ס 755 אש"ח למימון השתתפות העירייה בעבודות הבית המשותף בכיכר אתרים, במימון קרן מיועדת, בסעיף הכנסה 59100.592 "קרן מיועדת" ובסעיף הוצאה 93140.786 "טיפול ואחזקה בנכסים עירוניים".
11. תוספת ע"ס 300 אש"ח לטובת בדיקת מסמכי זכאות של מתמודדים בהגרלות לדירור בהישג יד, באמצעות חברת עזרה ובצרון, במימון קרן מיועדת, בסעיף הכנסה 59100.592 "קרן מיועדת תקציב רגיל" ובסעיף הוצאה 76400.846 "דירור בר השגה".
12. העברה ע"ס 503 אש"ח לטובת תגבור שכר דירה עבור האגף למשאבי חינוך, בגין עיכוב במעבר לבניין סמל, מסעיף 93120.411 "שכר דירה עבור מבנים מתפנים" לסעיף 81121.411 "שכר דירה".
13. העברה ע"ס 43 אש"ח לטובת תגבור שכר דירה עבור עובדי דובר העירייה, בגין עיכוב במעבר לבניין סמל, מסעיף 93120.411 "שכר דירה עבור מבנים מתפנים" לסעיף 61410.411 "שכר דירה".
14. תוספת ע"ס 200 אש"ח לטובת תגבור הפעילויות במרכזי הורים ילדים בטיפות החלב בשנת 2023, באמצעות החברה למוסדות חינוך ובמימון קרן מיועדת. התוספת בסעיף הכנסה 59100/592 "קרן מיועדת תקציב רגיל" ובסעיף הוצאה 83610/851 "מרכזי הורים ילדים (מעגל משפחתי)".



העברות ותוספות בתקציב הרגיל לשנת 2023 (המשך) (1248)

15. תוספת ע"ס 1,400 אש"ח לתגבור הוצאות בגין עדכון ביטוחי החובה לרכבים עירוניים במימון קרן מיועדת, בסעיף הכנסה 59100/592 "קרן מיועדת תקציב רגיל" ובסעיף הוצאה 61317/785 "ביטוח רכב עירוני וציוד כבד (חובה)" והעברת השלמה לפי הפרוט הבא :
מסעיף 61317/799/02 "השתתפות המחלקות בהוצאות בטוח" 1,400 אש"ח לסעיפים הבאים :
71236/532 "ביטוח רכב" - סך של 607 אש"ח
74630/532 "ביטוח רכב" - סך של 342 אש"ח
71244/532 "ביטוח רכב" - סך של 252 אש"ח
78110/532 "ביטוח רכב" - סך של 199 אש"ח
16. העברה ע"ס 1,800 אש"ח לטובת תגבור תקציב השתתפות עצמית - נזקי צד ג' לצורך תשלום הסכם פשרה שהתקבלה בגין תביעה שהוגשה בשנת 2017, מסעיף 76193/621 "הוצאות משפטיות פסוקות" לסעיף 61317/788 "השתתפות עצמית - נזקי צד ג' ואיש".
17. תוספת ע"ס 29 אש"ח למימון חידוש פוסטרים של רשימת הממונות והממונים לנושא מניעת הטרדה מינית, במבני העירייה, באמצעות החברה למוסדות חינוך ובמימון קרן מיועדת, בסעיף הכנסה 59100.592 "קרן מיועדת תקציב רגיל" ובסעיף הוצאה 61380.852 "מגדר וקידום מעמד האישה-מוס"ח".
18. העברה ע"ס 1 אש"ח למימון תגבור הוצאות מחשוב למחלקת חגיגות וטקסים מסעיף 75120.464 "דואר" לסעיף 75120.693 "מחשוב יחידתי".
19. העברה ע"ס 50 אש"ח לטובת הסטת פעילות בנושא חוסן ופרוייקטים משותפים מהפעלה באמצעות חברת מוסדות חינוך להפעלה עירונית, מסעיף 61380.851 "חוסן עירוני ופרוייקטים-מוס"ח" לסעיף 61380.751 "חוסן עירוני ופרוייקטים".
20. תוספת ע"ס 42 אש"ח לשדרוג שלוש משרות במחלקת תמחיר הנדסי ומכרזים במנהל בת"ש החל מה- 1.7.23 ובמימון קרן מיועדת לפי הפרוט הבא :
משרת מנהל מכרזים והתקשרויות למנהל תחום בכיר מכרזים והתקשרויות.
משרת מרכז התקשרויות מתכננים ויועצים למשרת מנהל תחום מכרזים והתקשרויות.
משרת עוזר טכני למכרזים למשרת מרכז חוזים והתקשרויות,
התוספת בסעיפי השכר בפרק 74115 ובסעיף הכנסה 59100/592 "קרן מיועדת תקציב רגיל".
21. תוספת ע"ס 20 אש"ח למימון שדרוג משרת מתכנן חשמל למשרת ממונה התקנה ותחזוקה אזורי בתאגיד מי אביבים, החל מה- 1.6.23 בסעיפי השכר בפרק 9111 ובסעיף הכנסה 41000/521 "החזר בגין שכר מושאלים".
22. העברה ע"ס 39 אש"ח למימון רכישת ריהוט משרדי וציוד מחשוב ותקשורת לעובדי אגף שכר מסעיף 01-61313-790 "עתודת סמנכ"ל" לסעיפים הבאים :
01-62810-932 "ציוד וריהוט משרדי" - 11 אש"ח
01-62810-693 "מחשוב יחידתי" - 19 אש"ח
01-62810-695 "תקשורת ציוד והתקנה" - 9 אש"ח
23. העברה ע"ס 30 אש"ח למימון תגבור תכנית על"ה - התנדבות עובדי עירייה בקהילה מסעיף 61313.790 "עתודת סמנכ"ל משאבי אנוש ומינהל, לסעיף 61510.784 "התנדבות בקהילה"
24. תוספת ע"ס 444 אש"ח לטובת השתתפות העירייה בעדכון פרמיית ביטוח בריאות לעובדי העירייה החל מ 1.7.2023 בסעיף הכנסה 01-59100-592 "קרן מיועדת תקציב רגיל" ובסעיף הוצאה 01-99910-161 "התייקרויות ובלתי נראה מראש"



1248 העברות ותוספות בתקציב הרגיל לשנת 2023 (המשך)

25. העברה ע"ס 35 אש"ח למימון הדרכות והשתלמויות לעובדי אגף בתי העירייה מסעיף 01-99212-752 "העסקת קבלן ניקיון" לסעיף 01-99211-521 "הדרכה וכנסים".
26. תוספת ע"ס 505 אש"ח לטובת הפעלת קו של רשות מקומית נוספת בסופי שבוע וחגים החל מסוף חודש יוני 2023 במסגרת הפעלת מערך הסעות בסופ"ש, במימון השתתפות הרשות המקומית הנוספת והכנסות מקרן מיועדת, בסעיפי ההכנסה הבאים:
01-59100/592 "קרן מיועדת תקציב רגיל" - 276 אש"ח
01-24400/441 "השתתפות רשויות בהפעלת תח"צ בשבת" - 229 אש"ח
ובסעיף הוצאה 01-77210/751 "הפעלת מערך הסעות בסופ"ש- נעים בסופ"ש" - 505 אש"ח
27. תוספת ע"ס 90 אש"ח לטובת תגבור פרויקט "חופים" המיועד לטיפול והפעלת בני נוער בסיכון בתקופת הקיץ והמופעל ע"י קידום ילדים ונוער באמצעות חב' מוס"ח ובמימון קרן מיועדת, בסעיף הכנסה 59100.592 "קרן מיועדת תקציב רגיל" ובסעיף הוצאה 81471.855 "פרויקט חופים - חב' מוס"ח".
28. העברה ע"ס 28 אש"ח לטובת מערכת לתכנון תקציב בבתי הספר העל יסודיים המשותפים מסעיף 81714/782 "ספרי מתנות לבוגרים" לסעיף 81711/694 "מערכת לתכנון תקציב וניהול על יסודי" החל מ-5/23.
29. תוספת ע"ס 160 אש"ח לתגבור פרויקטים של היח' לקידום ילדים ונוער באמצעות החב' למוסדות חינוך, הנותנים מענה לשוטטות נוער בפארק מנחם בגין ובפארק המדרון (יפו) בחודשי הקיץ, במימון קרן מיועדת, לפי הפרוט הבא:
בסעיף הכנסה 59100.592 "קרן מיועדת תקציב רגיל" 160 אש"ח ובסעיפי הוצאות: 81471.858 "אכפת גם בלילה - חב' מוס"ח" - 112 אש"ח, ו- 81473.857 "מועדוני נוער - חב' מוס"ח" - 48 אש"ח.
30. העברה ע"ס 222 אש"ח למימון הדרכות לצוותים במעונות יום בגילאי לידה עד 3 באמצעות חברת יובל חינוך מסעיף 81213.751 "הדרכות לצוותים במעונות יום" לסעיף 81213.861 "מנחות לצוותים במעונות לא עירוניים".
31. העברה ע"ס 130 אש"ח למימון תגבור תקציב הדרכה וכנסים באגף לקידום הגיל הרך מסעיף 81211.790 "עתודה ליוזמות פדגוגיות אגפיות" לסעיף 81211.521 "הדרכה וכנסים".
32. העברה ע"ס 5 אש"ח לטובת תגבור פרויקט תיאטרון "תים" במרכז ביכורי העתים באמצעות החברה למוס"ח מסעיף 82210.781 "יוזמות ופעולות תרבות" לסעיף 82464.851 "ביכורי העתים - חב' מוס"ח".
33. תוספת ע"ס 70 אש"ח לטובת תגבור אירועי חג הקורבן ביפו, במימון קרן מיועדת ובאמצעות החברה למוס"ח, בסעיף הכנסה 59100.592 "קרן מיועדת תקציב רגיל" ובסעיף הוצאה 82491.855 "פעולות קהילה וחוגים-חב' מוס"ח".
34. תוספת ע"ס 121 אש"ח לטובת תגבור שיפוי מתקני ספורט המופעלים באמצעות חברת יובל חינוך, במימון קרן מיועדת, בסעיף הכנסה 59100.592 "קרן מיועדת תקציב רגיל" ובסעיף הוצאה 82911.863 "שיפוי בגין השכרות ספורט - יובל חינוך".
35. העברה ע"ס 5 אש"ח למימון שעות נוספות של עובדי הנהלת הבית באירועי אגף תרבות מסעיף 82210.781 "יוזמות ופעולות תרבות" לסעיף 82210.310 "שעות נוספות רשומות".
36. העברה ע"ס 9 אש"ח לטובת תגבור פעילות שיווק באמצעות החברה למוס"ח מסעיף 82210.781 "יוזמות ופעולות תרבות" לסעיף 82383.852 "סלון עירוני ופעולות בקהילה - מוס"ח".



1248 העברות ותוספות בתקציב הרגיל לשנת 2023 (המשך)

37. תוספת ע"ס 40 אש"ח למימון הקמת חצי משרת נציג שירות החל מ-7.2023, במימון קרן מיועדת, בסעיף הכנסה 59100.592 "קרן מיועדת תקציב רגיל" ובסעיפי השכר בפרק 82383 בספריית בית אריאלה.
38. העברה ע"ס 36 אש"ח ל למימון תגבור תקציבי קבלני ניקיון בספריות ברחבי העיר, עקב גידול בשכר מינימום. ההעברה מסעיף 99920.791 "התייקרויות ובלתי נראה מראש", לסעיפים הבאים:
4 אש"ח לסעיף 82311.751 "עבודה בקבלנות - נקיון",
2 אש"ח לסעיף 82370.751 "קבלן נקיון",
30 אש"ח לסעיף 82382.751 "עבודה בקבלנות - נקיון".
39. תוספת ע"ס 10 אש"ח לטובת קיום פעולות תרבות במרכז תרבות בית אריאלה, במימון הכנסות עצמיות ממכירת כרטיסים, בסעיף הכנסה 32300.423 "בית אריאלה-הכנסות העשרה למע' החינוך" ובסעיף הוצאה 82384.787 "פעולות תרבות במימון הכנסות עצמיות". התוספת מותנית בקבלת ההכנסה.
40. העברה ע"ס 30 אש"ח לטובת תגבור שבוע הספר בגבעון באמצעות החברה למוס"ח מסעיף 82210.781 "יוזמות ופעולות תרבות" לסעיף 82412.854 "פעולות בקהילה אגף מרכז - מוס"ח".
41. העברה ע"ס 60 אש"ח לטובת תגבור אירועי הגאווה בגן העצמאות באמצעות החברה למוס"ח מסעיף 82210.781 "יוזמות ופעולות תרבות" לסעיף 82476.851 "המרכז הגאה - באמצעות מוס"ח".
42. תוספת ע"ס 50 אש"ח לטובת קיום מופע ספרותי במרכז ענב, במימון מפעל הפיס, בסעיף הכנסה 32220.741 "השתת' מפעל הפיס לאירועי תרבות" ובסעיף הוצאה 82253.786 "מרכז ענב - אירועי ספרות".
43. העברה ע"ס 639 אש"ח למימון הקמת יחידת משאבי אנוש במטה חטיבת התכנון, בתחולה מ 1.6.2023 עפ"י הפרוט הבא:
הקמת 3 משרות: משרת מנהל משאבי אנוש ומנהל, משרת מרכז משאבי אנוש בכיר, משרת מרכז משאבי אנוש והעברת משרה מלשכות סגני ראש עירייה ונבחרים ושדרוג ממונהל לשכה למתאם משאבי אנוש, מהסעיפים הבאים:
01-99920-792 "שונותי"- 487 אש"ח
מסעיפי שכר בפרק 61113 - 152 אש"ח
לסעיפי הוצאה בסעיפי שכר בפרק 61312
44. תוספת ע"ס 125 אש"ח לטובת העסקת נש"מ לתגבור מחלקת טקס ואירועים מ-1.6.23, במימון קרן מיועדת, בסעיף הכנסה 59100.592 "קרן מיועדת תקציב רגיל" ובסעיף הוצאה 75120.751 "עבודה בקבלנות".
45. תוספת ע"ס 375 אש"ח לטובת הקמת יחידת בחינת חברות הייטק באגף חיובי ארנונה החל מ 1.6.23, הכוללת הקמת 1 בוחן חיובים בכיר, 1 חוקר חוץ בכיר, 1 רכז חיובים בכיר, וכן שדרוג 1 בוחן חיובים בכיר לרכז חיובים, 1 חוקר חוץ בכיר למנהל צוות חוקרי חוץ, במימון קרן מיועדת בסעיף הכנסה 59100.592 "קרן מיועדת תקציב רגיל" ובסעיפי השכר בפרק 62361.
46. תוספת ע"ס 58 אש"ח לטובת שדרוג מנהל חשבונות ראשי למרכז בקרה תקציבית, והסטה ממחלקת כספים-בינוי, תשתית והנדסה, למחלקת כספים-קהילה, תרבות וספורט, באגף החשבונות החל מ 1/6/2023 במימון קרן מיועדת, בסעיף הכנסה 59100.592 "קרן מיועדת תקציב רגיל" ובסעיפי הוצאה הבאים:
55 אש"ח בסעיפי השכר בפרק 6242 "מחלקות כספים"
3 אש"ח בסעיף שעות נוספות רשומות בפרק 6241.



1248 העברות ותוספות בתקציב הרגיל לשנת 2023 (המשך)

47. תוספת בסך 1,390 אש"ח לטובת השינויים הבאים באגף הכנסות מבניה, החל מ-1.6.23, במימון קרן מיועדת: הנהלה ושירותים מינהליים: שדרוג 1 "מרכז מזכירות" ל 1 "אחראי תיאום ובקרה". מח' היטלי פיתוח: שינוי תואר משרה מ"רכז היטלי פיתוח בכיר" ל"מבקר חיובים בכיר", שדרוג 2 משרות "נציג גבייה בכיר" ל 2 "בוחר חיובים בכיר", 1 "בוחר חיובים ל 1 "בוחר חיובים בכיר". מח' גבייה: הקמת 4 משרות: 1 "מנהל יחידה בכיר לגבייה ואכיפה משפטית", 1 "רכז תכנון ובקרה", 1 "אחראי גבייה", 1 "אחראי תקבולים", וכן שדרוג 1 "מנהל צוות" ל 1 "מנהל יחידה בכיר לגבייה ותקבולים", 1 "מנהל צוות" ל 1 "רכז אכיפה וגבייה". יחידת תכנון ובקרה: הקמת 2 משרות: 1 "מנהל תחום בכיר תכנון ובקרה תפעולית ואיכותית", 1 "בוחר תכנון ובקרה", ושדרוג 1 "רכז תכנון ובקרה" ל 1 "מנהל תחום תכנון ובקרה". יחידת שירות: הקמת 2 משרות: 1 "מנהל צוות שירות", 1 "נציג שירות בכיר". התוספת בסעיפי השכר בפרק 62351, 62352, 62353, 62355, 62356 בהתאמה ובסעיף הכנסה 591000-592 "קרן מיועדת תקציב רגיל".
48. תוספת ע"ס 150 אש"ח למימון שכ"ד וועדת הערר ברחוב צייטלין 1 בגין 4 חודשים נוספים ספטמבר עד דצמבר 2023 במימון קרן מיועדת בסעיף הכנסה 59100.592 "קרן מיועדת תקציב רגיל" ובסעיף הוצאה 61713.411 "שכר דירה".
49. תוספת ע"ס 710 אש"ח למימון שכ"ד, דמי ניהול ושכירת 17 חניות למחלקה הפלילית בדרך מנחם בגין 125, מיולי 2023, עקב דחיית מעבר לבניין סמל, במימון קרן מיועדת בסעיף הכנסה 59100.592 "קרן מיועדת תקציב רגיל" ובסעיף הוצאה 61750.411 "שכר דירה".
50. תוספת ע"ס 998 אש"ח למימון הקמת חמש משרות ושדרוג 38 משרות ביחידת המאור במנהל בת"ש, החל מה-1.6.23, במימון קרן מיועדת, בסעיפי השכר בפרק 742 ובסעיף הכנסה 591000/592 קרן מיועדת תקציב רגיל, לפי הפירוט הבא:
תוספת חמש משרות:
1 משרת מרכז פניות
1 משרת מפקח אזור בכיר
1 משרת עוזר תאום ובקרה
1 משרת ממונה ציוד רשת המאור
1 משרת מנהל תחום בכיר שירות ומנהלה
שדרוגי 38 משרות:
1 משרת מתאם פניות הציבור ופקודות עבודה למשרת מרכז פעילות ובקרת שטח
1 משרת עוזר לתפעול ולבקרה למשרת מנהל פרויקטים ותוכנית עבודה
1 משרת מפקח בכיר למתחמים ולמוסדות חינוך למשרת מנהל אזור
1 משרת מנהל פיתוח רשת ואירועים למשרת מנהל יחידה לפיתוח רשת ואירועים
2 משרות מפקח אזור בכיר למשרות מנהל אזור
4 משרות מפקח אזור למשרות מפקח אזור בכיר
1 משרת ממונה ציוד רשת המאור למשרת מנהל רשת ציוד המאור
1 משרת מנהל תחזוקת רשת למשרת מנהל יחידה תחזוקת רשת
4 משרות מפקח אזור בכיר למשרות מנהל אזור
6 משרות מפקח אזור למשרות מפקח אזור בכיר
1 משרת ממונה כלי רכב הסדרי תנועה ונהגים למשרת מנהל כלי רכב הסדרי תנועה ונהגים
5 משרות תומך צוות תפעול ונהג רכב מנוף למשרות מפקח בכיר ונהג רכב מנוף
3 משרות תומך צוות תפעול ונהג רכב מנוף למשרות מפקח ונהג רכב מנוף
1 משרת ממונה תחזוקה מונעת למשרת מנהל תחזוקה מונעת
3 משרות אחראי תחזוקת עמודים למשרות ממונה תחזוקה מונעת
1 משרת תומך צוות תפעול ונהג רכב מנוף למשרת מנהל אזור עגורן
1 משרת אחראי תחזוקת עמודים למשרת מפקח אזור בכיר עגורן
1 משרת מנהל מחסנים למשרת מנהל לוגיסטיקה משק ומנהלה.



1248 העברות ותוספות בתקציב הרגיל לשנת 2023 (המשך)

51. תוספת ע"ס 33 אש"ח למימון פסטיבל תרבות ואומנות להט"בית, במימון מפעל הפיס ובאמצעות החברה למוס"ח, בסעיף הכנסה 3222.741 "השתתפות מפעל הפיס לאירועי תרבות" ובסעיף הוצאה 82476.851 "המרכז הגאה- באמצעות מוס"ח".
52. תוספת ע"ס 20 אש"ח למימון סיוע למפוני מבצע מגן וחץ אשר פונו לתל אביב - יפו במימון קרן מיועדת תקציב רגיל, בסעיף הכנסה 59100.592 "קרן מיועדת תקציב רגיל" ובסעיף הוצאה 72360.785 "סיוע למפונים - מבצע מגן וחץ".
53. תוספת ע"ס 350 אש"ח לתגבור ההשתתפות למינהלת עיר עולם ותיירות בגין הוצאות הפעלת מרכז מבקרים נייד בנושא תחבורה החל מיולי 2023, במימון קרן מיועדת, בסעיף הכנסה 59100/592 "קרן מיועדת תקציב רגיל" ובסעיף הוצאה 77120/841 "הקצבה למינהלת עיר עולם ותיירות".
54. תוספת ע"ס 200 אש"ח לתגבור תקציבי אבטחה במימון קרן מיועדת, בסעיף הכנסה 59100.592 "קרן מיועדת תקציב רגיל" ובסעיפי הוצאה הבאים:
50 אש"ח - 72220.782 "הוצאות שמירה - שונות".
150 אש"ח - 93140.788 "בדיקות, חקירות, מסירות וסקרים".
55. העברה ע"ס 60 אש"ח לטובת תגבור שכר דירה לחנייה בחניון גן העיר מסעיף 93120.411 "שכר דירה עבור מבנים מתפנים" לסעיף 76193.411 "שכר דירה ודמי חכירה".
56. תוספת ע"ס 73 אש"ח לטובת אירוע השקת מרכז דוהל המחודש במימון קרן מיועדת, בסעיף הכנסה 59100.592 "קרן מיועדת תקציב רגיל" ובסעיף הוצאה 75120.781 "טקסים וקבלות פנים".
57. שדרוג מזכירת מנהל אגף למרכזת מזכירות באגף המחשוב החל ממרץ 2023, עלות השדרוג כלולה בתקציב המאושר.

הוחלט לאשר השינויים התקציביים כמפורט לעיל.

1249 צרור תעריפים – מאי 2023

הוחלט לאשר את צרור תעריפים – צאי 2023, המצ"ב.



רשימה מס' 15 של העברות מסעיף לסעיף בתקציב הרגיל לשנת 2022 (1250)

הוחלט לאשר את רשימה מס' 15 של העברות מסעיף לסעיף בתקציב הרגיל לשנת 2022, המסתכמת לסך של 18,877,000 ₪, המצ"ב.

רשימה מס' 16 של העברות מסעיף לסעיף בתקציב הרגיל לשנת 2022 (1251)

הוחלט לאשר את רשימה מס' 16 של העברות מסעיף לסעיף בתקציב הרגיל לשנת 2022, המסתכמת לסך של 94,317,000 ₪, המצ"ב.

רשימה מס' 114 של תוספות בתקציב הרגיל לשנת 2022 (1252)

הוחלט לאשר את רשימה מס' 114 של תוספות בתקציב הרגיל לשנת 2022, המסתכמת לסך של 472,200,000 ₪, המצ"ב.

רשימה מס' 5 של העברות מסעיף לסעיף בתקציב הרגיל לשנת 2023 (1253)

הוחלט לאשר את רשימה מס' 5 של העברות מסעיף לסעיף בתקציב הרגיל לשנת 2023, המסתכמת לסך של 28,856,000 ₪, המצ"ב.

רשימה מס' 104 של תוספות בתקציב הרגיל לשנת 2023 (1254)

הוחלט לאשר את רשימה מס' 104 של תוספות בתקציב הרגיל לשנת 2023, המסתכמת לסך של 15,572,000 ₪, המצ"ב.

רשימה מס' 4 של העברות מסעיף לסעיף בתקציב הבלתי רגיל לשנת 2023 (1255)

הוחלט לאשר את רשימה מס' 4 של העברות מסעיף לסעיף בתקציב הבלתי רגיל לשנת 2023, המסתכמת לסך של 10,970,000 ₪, המצ"ב.





רשימה מס' 5 של תוספות בתקציב הבלתי רגיל לשנת 2023, מצ"ב. (1256)

הוחלט לאשר את רשימה מס' 5 של תוספות בתקציב הבלתי רגיל לשנת 2023, המסתכמת לסך של 189,174,000 ₪, המצ"ב.

רון חולדאי
ראש העירייה

ענבל גולן
מזכירת הועדה

